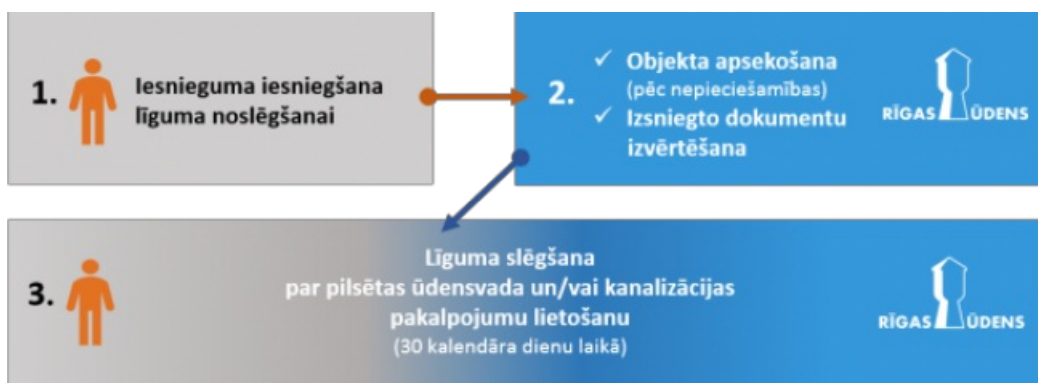


## Objektā ar pieslēgumu

Ja objektam ir izbūvēts ūdens un/vai kanalizācijas pieslēgums centralizētajiem tīkliem, pakalpojums ir pieejams un Klientam jānoslēdz [tipveida līgums](#) ar SIA "Rīgas ūdens" par pilsētas ūdensvada un/vai kanalizācijas lietošanu.



## Līguma noslēgšana

1. Lai uzsāktu līguma sagatavošanu, klientam jāaizpilda iesnieguma [veidlapa](#) un kādā no zemāk pieejamiem veidiem, jānogādā uz SIA "Rīgas ūdens":

- uz e-pastu: [klienti@rigasudens.lv](mailto:klienti@rigasudens.lv)
- [SIA "Rīgas ūdens" klientu portālā](#), sadaļā "Iesniegumu formas";
- pa pastu adresātam: SIA "Rīgas ūdens" Klientu apkalpošanas centrs, Brīvības ielā 49/53, Rīga, LV-1010;
- aizpildīt un iesniegt uz vietas Klientu apkalpošanas centrā, Brīvības ielā 49/53.

Iesnieguma veidlapā jānorāda kontakttālruni, lai nepieciešamības gadījumā būtu iespējams ar klientu sazināties.

### Nepieciešamie dokumenti līguma noslēgšanai:

- iesniegums (ja īpašums ir kopīpašums, tad visu kopīpašnieku iesniegums);
- notariāli apliecināta pilnvara, ja iesniegumu vai līgumu parakstīs pilnvarotā persona (apliecināta kopija);
- tiešās vai pastarpinātās pārvaldes iestāde – rīkojumu vai lēmumu par paraksta tiesīgās personas iecelšanu amatā (apliecināta kopija);
- valdījuma tiesību apliecinājoši dokumenti, piemēram, pirkuma – pārdevuma līgums, mantojuma apliecība, bāriņtiesas lēmums, testaments u. c. (apliecinātas kopijas);
- nodošanas – pieņemšanas akts par komercuzskaites mēraparāta rādījumiem (apliecināta kopija);
- personu apliecinājošs dokuments (pase vai ID karte) uzrādīšanai, ja dokumentus iesniedz personīgi.

### Dzīvojamās mājas pārvaldniekam papildus jāiesniedz:

- īpašnieku kopības lēmums (apliecināta kopija) - kopsapulce, aptauja, vienošanās;
- pilnvaroto personu pilnvaras (apliecinātas kopijas), ja īpašniekus, pieņemot kopības lēmumu un/vai parakstot pārvaldīšanas līgumu, ir pārstāvējušas pilnvarotās personas.
- pārvaldīšanas līgums (apliecināta kopija);
- informācija par noslēgto pārvaldīšanas līgumu skaitu, datumu un to noslēgušajiem īpašniekiem (ja pārvaldīšanas līgums slēgts ar katru īpašnieku atsevišķi);
- gadījumos, kad tiek pārņemtas privatizētas valsts vai pašvaldības dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības, akts par pārvaldīšanas tiesību nodošanu (apliecināta kopija);
- gadījumā, ja norēķini par dzīvojamajā mājā saņemto pakalpojumu notiks, izmantojot tiešos maksājumus, – objekta īpašnieku lēmumu (apliecināta kopija):
  - par pakalpojumu sniedzēja tiešo maksājumu nodrošināšanas izmaksu segšanu;

- par kritērijiem un metodiku, pēc kādiem tiek noteikta, aprēķināta un uzskaitīta katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamā daļa par sniegto pakalpojumu un segta ūdens patēriņa starpība.

Saskaņā ar Rīgas domes saistošo noteikumu Nr. 4 "Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojuma līguma noteikumiem, tā slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtību" 10. punktu, pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs iesnieguma līguma noslēgšanai iesniedzējam pieprasīt papildu dokumentus vai informāciju.

**2. SIA „Rīgas ūdens” sagatavo līgumu un nepieciešamos pielikumus pie līguma un uzaicina klientu ierasties parakstīt līgumu vai nosūta līgumu parakstīšanai ar drošu elektronisko parakstu uz klienta norādīto e-pasta adresi.**

Informējam, ka pirms līguma slēgšanas SIA "Rīgas ūdens" pārbauda, vai esošie pieslēgumi centralizētiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem ir nodoti ekspluatācijā. Gadījumā, ja nav nodoti ekspluatācijā, par to informācija tiek sniegta Rīgas pilsētas būvvaldei.