

Vai SIA "Rīgas ūdens" veic projekta izstrādi un tīklu izbūvi?

Jā, SIA "Rīgas ūdens" nodrošina projektēšanas un tīklu izbūves pakalpojumus, bet šie pakalpojumi ir pieejami tikai to dzīvojamo māju pievienošanai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai, kurām ES Kohēzijas fonda līdzfinansēto projektu "Ūdenssaimniecības attīstība Rīgā" ietvaros līdz nekustamā īpašuma zemes gabala robežai ir izbūvēti centralizēto kanalizācijas un ūdensapgādes tīklu atzari.

Cik ilgi notiek projekta izstrāde, saskaņošana un izbūve no SIA "Rīgas ūdens" puses?

Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādes un saskaņošanas laiks ir atkarīgs no būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādes veida:

~ 90 - 100 dienas, ja ir nepieciešams izstrādāt paskaidrojuma rakstu;

~ 30 dienas, ja atbilstoši normatīvo aktu prasībām ir pieļaujama inženiertīkla pievada novietojuma plāna izstrāde.

Pieslēguma būvdarbi vidēji aizņem 2 - 4 dienas, izbūvēto tīklu nodošana ekspluatācijā ~ 30 - 50 dienas.

Vai var pieslēgties tikai pie centralizētās kanalizācijas, neizmantojot piedāvājumu pieslēgties centralizētajai ūdensapgādei?

Jā, var. Turklāt pastāv iespēja arī pievienoties centralizētajai ūdensapgādes sistēmai, vienlaicīgi saglabājot vietējo ūdens ieguves avotu dārza laistīšanas u.tml. vajadzībām.

Kāda ir vismaz aptuvenā summa pieslēgumu centralizētajiem inženiertīkliem izbūvei?

Katram nekustamajam īpašumam pieslēguma būvdarbu izmaksas var būt ļoti atšķirīgas, jo tās ir atkarīgas no konkrētā objekta pieslēguma tehniskā risinājuma, piemēram, vai ir plānots būvēt pieslēgumu tikai kanalizācijas tīklam vai arī ūdensapgādei, no iebūvējamā tīklu garuma, nepieciešamo skatāku skaita, esošo tīklu demontāžas apjoma, nepieciešamības veikt gruntsūdens pazemināšanu u.c. faktoriem. Līdz ar to precīzas pieslēguma būvdarbu izdevumu izmaksas konkrētajam objektam var noteikt saskaņā ar izstrādāto būvniecības ieceres dokumentāciju.

Ja mani ieinteresēs pievada būvniecība, kas un cik ātri brauks apsekot objektu?

Izvēloties saņemt SIA "Rīgas ūdens" projektēšanas un/vai būvdarbu pakalpojumu, nekustamā īpašuma apsekošanu veiks uzņēmuma atbildīgie darbinieki ar nekustamā īpašuma īpašnieku vai tā pārstāvi saskaņotā laikā.

Projektā redzu, kur plānots izbūvēt pievadu, bet vai ir iespējams izbūvēt to no citas, man izdevīgākas puses?

Ieprojektētā pievada novietojuma maiņa var tikt izvērtēta līdz centralizēto inženiertīklu izbūvei.

Gribētu mūsu mājai divus pievadus, jo ar otru kopīpašnieku nesadzīvojam. Kuram no mums jābūvē otrs pievads un vai par savu naudu?

Otra pievada izbūve var tikt veikta pie nosacījuma, ja nekustamais īpašums ir kopīpašumā, un kopīpašnieki ir vienojušies par nekustamā īpašuma dalītās lietošanas kārtību, par ko izdarīta atzīme zemesgrāmatā. Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un inženiertīklu izbūve tiek veikta par nekustamā īpašuma īpašnieka līdzekļiem.

Man ir daudz bērnu ģimenes statuss, taču visi bērni nav deklarēti konkrētajā objektā - vai man pienākas līdzfinansējums?

Jā, konkrētajā gadījumā dzīvojamās mājas īpašnieks var pretendēt uz pašvaldības līdzfinansējumu 50% vai 60% apmērā no kompensējamo būvniecības darbu izdevumu aprēķina. Lai pretendētu uz pašvaldības līdzfinansējumu 100% apmērā, visiem bērniem dzīvesvietai ir jābūt deklarētai nekustamajā īpašumā, par kuru pieprasīts pašvaldības līdzfinansējums.

Dalies:

