

## PROCEDŪRA Nr. T TD/P-22-32/A

### Kārtība, kādā tiek piemēroti BID un teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izskatīšanas kritēriji

#### SATURS:

- I Mērķis
- II Darbības joma
- III Terminoloģija
- IV Atbildības un pilnvaras
- V Kritēriju piemērošanas kārtība
- VI Dokumenta statuss

#### 1. pielikums - Atbilstības pārbaude attiecībā uz pamatprasībām.

- I. BID, kurā ir iekļauti ŪKT tehniskie risinājumi
  - 1) TN ir/nav izsniegti, to derīguma termiņš
  - 2) BID pamata tehnisko risinājumu atbilstība TN
  - 3) BID iekļauto pamata rādītāju atbilstība iepriekš iesniegtai informācijai iesniegumā tehnisko noteikumu izsniegšanai (citēts TN ietvaros)
  - 4) BID struktūra, saturs, sastāvs, iekļautā informācija
- II. BID, kurā nav iekļauti ŪKT tehniskie risinājumi
  - 1) TN ir/nav izsniegti, to derīguma termiņš
  - 2) TN nav izsniegti, bet BID risinājumi skar centralizēto ŪKT ekspluatācijas aizsargjoslas
- III. Teritorijas attīstības plānošanas dokumenti
  - 1) Nosacījumi TAPD izstrādei ir/nav izsniegti, to derīguma termiņš

#### 2. pielikums - Atbilstības pārbaude attiecībā uz obligātām prasībām.

- I. BID, kurā ir iekļauti ŪKT tehniskie risinājumi
  - 1) TN prasības
  - 2) BID veiktās korekcijas
  - 3) Riski saistībā ar nepartrauktu pakalpojumu nodrošināšanu pakalpojumu lietotājiem
  - 4) Aizsargjoslu likuma, MK noteikumu Nr.833, RD saistošo noteikumu Nr.17 prasības attiecībā uz ŪKT aizsargjoslām
  - 5) Projektējamo ŪKT izvietojums
  - 6) Izmaiņas iekšējos ŪK tīklos
  - 7) DOP tehniskie risinājumi
    - i. BID, kurā ir iekļauti ielas ŪKT tehniskie risinājumi
      - 1) BID struktūra, saturs, sastāvs, iekļautā informācija
      - 2) Projektējamo ŪKT tehniskie risinājumi
    - ii. BID, kurā ir iekļauti ŪKT pievadu tehniskie risinājumi
      - 1) BID struktūra, saturs, sastāvs, iekļautā informācija
      - 2) Projektējamo ŪKT tehniskie risinājumi
      - 3) KUM mezglu tehniskie risinājumi
- II. BID, kurā nav iekļauti ŪKT tehniskie risinājumi
  - 1) TN prasības
  - 2) BID veiktās korekcijas
  - 3) Aizsargjoslu likuma, MK noteikumu Nr.833, RD saistošo noteikumu Nr.17 prasības attiecībā uz ŪKT aizsargjoslām
  - 4) BID struktūra, saturs, sastāvs, iekļautā informācija
  - 5) Uzrādīto ieprojektēto / projektējamo ŪKT izvietojums

- 6) [Uzrādīto projektējamo inženierkomunikāciju tehniskie risinājumi](#)
- 7) [Lietus notekūdeņu novadīšanas tehniskie risinājumi LKT daļas un vai labiekārtojuma gadījumos](#)
- 8) [DOP tehniskie risinājumi](#)

III. [Teritorijas attīstības plānošanas dokumenti](#)

- 1) [Nosacījumu teritorijas attīstības plānošanas dokumentācijas izstrādei prasības](#)
- 2) [BID iekļautā informācija](#)
- 3) [Aizsargjoslu likuma, MK noteikumu Nr.833, RD saistošo noteikumu Nr.17 prasības attiecībā uz ŪKT aizsargjoslām](#)
- 4) [Paredzamo ŪKT izvietojums, tehniskie risinājumi](#)

3. pielikums - Veicamās darbības pie attiecīgo nosacījumu izpildes.

**Apstiprināts**

2022. gada 12. oktobra SIA „Rīgas ūdens” valdes sēdē,  
protokols Nr. 2.4.1/2022/94

**Saskaņoja:**

S.Pereca, Juridiskā departamenta direktores p.i. /*Dokumenta saskaņojuma vīzu un datumu skat. dok. el. kartiņā EDUS/*

G.Krauze, Tehniskā departamenta direktors /*Dokumenta saskaņojuma vīzu un datumu skat. dok. el. kartiņā EDUS/*

A.Vecvērdiņš, Tehniskā departamenta direktora vietnieks - Tehniskās daļas vadītājs /*Dokumenta saskaņojuma vīzu un datumu skat. dok. el. kartiņā EDUS/*

I.Andžāne, Administratīvās pārvaldības daļas vadītāja /*Dokumenta saskaņojuma vīzu un datumu skat. dok. el. kartiņā EDUS/*

Ieviešanas datums: 13.10.2022.

## I. Mērķis

1. Sagatavot neatbilstību sarakstu vai saskaņot būvniecības ieceres un teritorijas attīstības plānošanas dokumentus saskaņā ar Procedūrā "Kārtība, kādā SIA „Rīgas ūdens” tiek sagatavoti un izsniegti tehniskie noteikumi un nosacījumi teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādei, saskaņota būvniecības ieceres dokumentācija un teritorijas attīstības plānošanas dokumenti, sagatavoti un izsniegti atzinumi par inženierbūvju gatavību ekspluatācijai” noteikto kārtību.

## II. Darbības joma

2. Procedūra ir saistoša Tehniskās daļas darbiniekiem.

## III. Terminoloģija un saīsinājumi

**BID** – būvniecības ieceres dokumentācija.

**TAPD** – teritorijas attīstības plānošanas dokumenti.

**Pamatprasības** – prasības, kurām neizpildoties, netiek veikta BID tālāka izskatīšana, tiek sastādīts neatbilstību saraksts ar attiecīgām norādēm.

**Obligātas prasības** – prasības, kurām neizpildoties, tiek sastādīts neatbilstību saraksts.

**ŪKT** – ūdensvada un kanalizācijas tīkli.

**A, B, C, D** – atbilstība/neatbilstība kritērijiem, kuru konstatējot ir nepieciešams skatīt nosacījumu izpildi (3. pielikums).

**N, NN, NNN** – dati, norādītie attiecīgos dokumentos.

**RŪ** – SIA "Rīgas ūdens".

**BIS** – būvniecības informācijas sistēma.

**TN** - SIA "Rīgas ūdens" tehniskie noteikumi (un/vai Tehniskās prasības, Projektēšanas uzdevums SIA "Rīgas ūdens" investīciju projektos gadījumos).

**TGS** – Tehniskās grupas sanāksmē.

## IV. Atbildības un pilnvaras

3. Par kritēriju izstrādi un uzturēšanu atbild Tehniskās daļas vadītājs.
4. Tehniskās daļas Projektu saskaņošanas sektora darbinieki atbild par būvniecības ieceres dokumentācijas un teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izvērtēšanu, neatbilstību saraksta sagatavošanu vai saskaņošanu, ievērojot Procedūras pielikumos aprakstītos kritērijus.

## V. Kritēriju piemērošanas kārtība

5. Neatbilstību sarakstu sagatavo, balstoties uz kritērijiem (1. un 2. pielikums), pārbaudot atbilstību attiecīgiem nosacījumiem un veicot attiecīgas darbības (3. pielikums).
6. Ja tiek piemērotas tikai Pamatprasības, Neatbilstību saraksts tiek nosūtīts 7 darba dienu laikā.
7. Atkāpes no šīs kārtības ir pieļaujamas ar TGS lēmumu.
8. **Piemērojamas sekojošas kritēriju kategorijas:**
  - I. BID, kurā ir iekļauti ŪKT tehniskie risinājumi.
  - II. BID, kurā nav iekļauti ŪKT tehniskie risinājumi.
  - III. Teritorijas attīstības plānošanas dokumenti.

## VI. Dokumenta statuss

Datums	Versija	Lappuses
26.04.2017.	1.0	1-55
12.07.2017.	2.0	1-55
07.02.2018.	3.0	1-61
30.10.2019.	4.0	1-43
13.10.2022.	5.0	1-48

## I. BID, kurā ir iekļauti ŪKT tehniskie risinājumi

Nr. p.k.	Kritēriji	Atbilstības pārbaude attiecībā uz pamatprasībām Atbilst: <b>A</b> Neatbilst: <b>B</b> -> (3. pielikums)	Norādes uz neatbilstībām
<b>I. BID, kurā ir iekļauti ŪKT tehniskie risinājumi.</b>			
1	TN ir/nav izsniegti, to derīguma termiņš	Pārbauda, vai TN tika izsniegti un, ja tika izsniegti, vai nav beidzies TN derīguma termiņš. (Ja BID iesniegta saskaņošanai mazāk kā mēnesi pirms derīguma termiņa beigām, un pēc atkārtotas BID iesniegšanas tiek konstatētas neatbilstības, tad atkārtotā Neatbilstību sarakstā ir nepieciešams iekļaut <u>papildus</u> prasību pieprasīt jaunus TN).	<p><i>Ja TN netika izsniegti:</i></p> <p>Saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi"</a> 15.punkta un/vai <a href="#">Ministru kabineta 22.03.2016. noteikumu Nr.174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu"</a> 19. punktā prasībām iesniegtas būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādāšanai ir nepieciešams saņemt SIA "Rīgas ūdens" tehniskos noteikumus. (<i>Pēc nepieciešamības izņemt arī neatbilstošo atsauci</i>)</p> <p>Iesnieguma tehnisko noteikumu iesniegšanai veidlapu un tai pievienojamo dokumentu sarakstu skatīt SIA „Rīgas ūdens” mājas lapā (<a href="https://www.rigasudens.lv/lv/veidlapas-projektetajiem">https://www.rigasudens.lv/lv/veidlapas-projektetajiem</a>). Veidlapu var saņemt arī Klientu apkalpošanas centrā Brīvības ielā 49/53, Rīgā. Tālrunis informācijai: 80002122.</p> <p><i>Ja TN derīguma termiņš ir beidzies:</i></p> <p>SIA „Rīgas ūdens” NN.NN.20NN. izdotiem tehniskiem noteikumiem Nr. NNN ir beidzies derīguma termiņš. NNN jāizstrādā atbilstoši spēkā esošiem tehniskiem noteikumiem. SIA „Rīgas ūdens” neveic tehnisko noteikumu termiņa pagarinājumu. Iesnieguma tehnisko noteikumu iesniegšanai veidlapu un tai pievienojamo dokumentu sarakstu skatīt SIA „Rīgas ūdens” mājas lapā (<a href="https://www.rigasudens.lv/lv/veidlapas-projektetajiem">https://www.rigasudens.lv/lv/veidlapas-projektetajiem</a>). Veidlapu var saņemt arī Klientu apkalpošanas centrā Brīvības ielā 49/53, Rīgā. Tālrunis informācijai: 80002122.</p> <p><i>Ja TN netika izsniegti un netiek skartas RŪ ŪKT aizsargjoslas:</i></p> <p>Būvniecības ieceres dokumentācijā iekļautie tehniskie risinājumi neskar SIA „Rīgas ūdens” īpašumā vai valdījumā esošus centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tīklus un būves vai to aizsargjoslas.</p> <p>Ņemot vērā <a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 13. un 15. punktu</a> un <a href="#">Ministru kabineta 2016. gada 22. marta noteikumu Nr. 174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu" 19. punkta</a> prasības, iesniegtās būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādāšanai nav nepieciešams saņemt SIA "Rīgas ūdens" tehniskos noteikumus, līdz ar to SIA „Rīgas ūdens” saskaņojums nav nepieciešams.</p>

2	<p>BID pamata tehnisko risinājumu atbilstība TN</p>	<p>Pārbauda BID tehnisko risinājumu (pieslēguma vieta) atbilstību RŪ izdotajiem TN (pievērst uzmanību tikai būtiskiem risinājumiem)</p> <p>Ja BID tehniskie risinājumi neatbilst TN, pārbauda vai ir uzrādītas atkāpes un to pamatojumi.</p> <p><i>Piezīme: Ja ierobežoto apstākļu dēļ, vai citu inženiertehniski pamatoto iemeslu dēļ pieslēguma vieta tiek mainīta nebūtiski, BID tehniskais risinājums ir akceptējams un TN grozījumi nav nepieciešami (piemēram, ŪKT posmu pa to pašu trasi ir nesamērīgi sarežģīti pārbūvēt, jo traucē kāda būve un attiecīgi tas tiek paredzēts turpat blakus, ņemot vērā, ka nepamatota ŪKT caurumošana nav vēlama)</i></p>	<p>Iesniegtās dokumentācijas risinājumi neatbilst SIA „Rīgas ūdens” NN.NN.20NN. izdoto tehnisko noteikumu Nr. NNN punkta N.N prasībām, kā arī nav uzrādīti pamatojumi iekļautai/ām neatbilstībai/ām. <i>Tiek uzrādīts attiecīgais punkts. Norāde uz konkrēto neatbilstību.</i></p> <p><i>Ja neatbilstība skar pieslēguma vietu:</i></p> <p>Iesniegtās dokumentācijas risinājumi neatbilst SIA „Rīgas ūdens” NN.NN.20NN. izdoto tehnisko noteikumu Nr. NNN prasībām attiecībā uz pieslēguma vietu.</p> <p>Vēršam uzmanību, ka:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- atbilstoši <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves"</a> 2. punkta prasībām, un / <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> 2. punkta prasībām ūdensapgādes un kanalizācijas būves projektē saskaņā ar ūdensapgādes sistēmas operatora (ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja) tehniskajiem noteikumiem;</li> <li>- atbilstoši <a href="#">Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 "Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"</a>, 612.12. punkta prasībām, būvprojektā jāuzrāda <u>visas</u> atkāpes no tehniskajiem noteikumiem.</li> </ul> <p><u>Informējam, ka saskaņošanai iesniegtā būvniecības ieceres dokumentācija pilnībā tiks izskatīta tikai pēc tās izstrādes saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 28. punkta prasībām atbilstoši normatīviem aktiem, SIA „Rīgas ūdens” izdotajiem tehniskajiem noteikumiem un labai profesionālajai praksei, tādēļ ir iespējama arī papildus neatbilstību/trūkumu konstatēšana un nosūtīšana.</a></u></p>
---	---	--	--

3	<p>BID iekļauto pamata rādītāju atbilstība iepriekš iesniegtai informācijai iesniegumā tehnisko noteikumu izsniegšanai (citēts TN ietvaros)</p>	<p>Pārbauda BID pamata rādītāju (paredzamais ūdens patēriņa daudzums, novadāmo notekūdeņu daudzums, būves izmantošanas veids u.c.) atbilstību tiem, kas ir minēti TN ietvaros (pievērst uzmanību tikai būtiskām atkāpēm)</p> <p><i>Piezīme:</i>  <i>Ja BID norādītais saimnieciskā un iekšējās ugunsdzēsības ūdens patēriņa kopējais daudzums, novadāmo notekūdeņu daudzums un ārējās ugunsdzēsības ūdens patēriņa daudzums pārsniedz TN norādītos apjomus, inženieris izvērtē vai centralizētās ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmas var nodrošināt norādītos apjomus.</i>  <i>Ja inženieris nav pārliecināts, ka kāda no sistēmām var nodrošināt norādīto apjomu, tad būvniecības ierosinātājam nepieciešams pieprasīt jaunus TN.</i></p>	<p>iesniegtās dokumentācijas pamata rādītāji, minēti <a href="#">Ministru kabineta 22.03.2016. noteikumu Nr.174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu"</a> 20. punktā neatbilst iepriekš sniegtai informācijai iesniegumā tehnisko noteikumu izsniegšanai no NN.NN.20NN. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstību datos.</i></p> <p>Attiecīgi iesniegtās dokumentācijas risinājumi neatbilst SIA „Rīgas ūdens” NN.NN.20NN. izdotiem tehniskiem noteikumiem Nr. NNN.</p> <p>Informējam, ka tajos gadījumos, kad pamata rādītāji tehnisko risinājumu izstrādāšanas gaitā būtiski mainās, ir nepieciešams iesniegt iesniegumu jaunu tehnisko noteikumu izsniegšanai, norādot aktualizētus datus. Iesnieguma veidlapu un tai pievienojamo dokumentu sarakstu skatīt SIA „Rīgas ūdens” mājas lapā (<a href="https://www.rigasudens.lv/lv/veidlapas-projektetajiem">https://www.rigasudens.lv/lv/veidlapas-projektetajiem</a>), vai saņemt Klientu apkalpošanas centrā Brīvības ielā 49/53, Rīgā. Tālrunis informācijai: 80002122.</p> <p><u>Informējam, ka saskaņošanai iesniegtā būvniecības ieceres dokumentācija pilnībā tiks izskatīta tikai pēc tās izstrādes saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 28. punkta prasībām atbilstoši normatīviem aktiem, SIA „Rīgas ūdens” izdotajiem tehniskajiem noteikumiem un labai profesionālajai praksei, tādēļ ir iespējama arī papildus neatbilstību/trūkumu konstatēšana un nosūtīšana.</u></p>
4	<p>BID struktūra, saturs, sastāvs, iekļautā informācija</p>	<p>Pārbauda, vai BID ir iekļautas visas <u>būtiski</u> nepieciešamās daļas / sadaļas / sastāvdaļas un attiecīgā <u>būtiskā</u> tehniskā informācija ir pietiekoša, lai izprastu tehniskus risinājumus, kas skar RŪ intereses.</p> <p>Pārbauda, vai ir ŪKT būvspeciālista paraksts uz iesniegtajiem rasējumiem, kuru tehniskie risinājumi skar RŪ intereses.</p>	<p>iesniegtai Būvniecības ieceres dokumentācijai nav pievienots/i:</p> <p><i>Norāde uz trūkstošo BID sastāvdaļu, nepieciešamo informāciju, piemēram:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) DOP</li> <li>2) ELT daļa</li> </ol> <p>Vēršam uzmanību ka, izskatot II. vai III. grupas (<a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 1.pielikuma 3.punkts</a>) inženierbūvju būvniecības ieceres dokumentāciju, SIA “Rīgas ūdens” ir tiesīga pieprasīt saskaņošanai iesniegt visas būvprojekta sastāvdaļas, atbilstoši <a href="#">Ministru kabineta 09.05.2017. noteikumu Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" 6.1. sadaļas prasībām</a>. Saskaņošanai jāiesniedz pilns būvprojekts (visas sadaļas). Iesniegumā jāveic atzīmes par visām iesniegtajām daļām/sadaļām.</p> <p>Uz būvniecības dokumentācijas NNN sadaļām/plāniem trūkst būvspeciālista paraksts atbilstoši <a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 12.1 punkta prasībām</a>.</p>



	<p>BID daļu savstarpējā saskaņotība</p>	<p>Pārbauda, vai inženiertīklu un citu būvju horizontālās novietnes attiecībā pret esošajiem vai projektētajiem RŪ ŪKT visās BID daļās sakrīt ar to horizontālajām novietnēm ģenerālplānā, savietotajā inženiertīklu plānā, ŪKT un citu inženierkomunikāciju novietojuma plānos.</p> <p>Ja neizpildās iepriekšējā prasība, tad papildus pārbauda, vai iesniegumam ir pievienotas visas BID saturā norādītās daļas, kuru sastāvā iekļautie tehniskie risinājumi var skart RŪ intereses.</p>	<p>iesniegtās Būvniecības ieceres dokumentācijas daļās uzrādītā informācija savstarpēji nav saskaņota. <i>(Norāde uz konkrēto neatbilstību.)</i></p> <p>Saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 36.4.punkta</a> prasībām būvprojekta vadītājam ir pienākums pārbaudīt atsevišķo projekta daļu atbilstību būvniecības iecerei un to savstarpējo saskaņotību.</p> <p><u>Informējam, ka saskaņošanai iesniegtā būvniecības ieceres dokumentācija pilnībā tiks izskatīta tikai pēc tās izstrādes saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 28. punkta</a> prasībām atbilstoši normatīviem aktiem, SIA „Rīgas ūdens” izdotajiem tehniskajiem noteikumiem un labai profesionālajai praksei, tādēļ ir iespējama arī papildus neatbilstību/trūkumu konstatēšana un nosūtīšana.</u></p>
--	---	--	--

## II. BID, kurā nav iekļauti ŪKT tehniskie risinājumi

Nr. p.k.	Kritēriji	Atbilstības pārbaude attiecībā uz pamatprasībām Atbilst: <b>A</b> Neatbilst: <b>B</b> -> (3. pielikums)	Norādes uz neatbilstībām
<b>II. BID, kurā nav iekļauti ŪKT tehniskie risinājumi.</b>			
1	TN ir/nav izsniegti, to derīguma termiņš	Pārbauda, vai TN tika izsniegti un, ja tika izsniegti, vai tie ir spēkā esoši.  (Ja BID iesniegta saskaņošanai mazāk kā mēnesi pirms derīguma termiņa beigām, un pēc atkārtotas BID iesniegšanas tiek konstatētas neatbilstības, tad atkārtotā Neatbilstību sarakstā ir nepieciešams iekļaut <u>papildus</u> prasību pieprasīt jaunus TN.)	<i>Ja TN derīguma termiņš ir beidzies:</i> SIA „Rīgas ūdens” NN.NN.20NN. izdotiem tehniskiem noteikumiem Nr. NNN ir beidzies derīguma termiņš. NNN jāizstrādā atbilstoši spēkā esošiem tehniskiem noteikumiem. SIA „Rīgas ūdens” neveic tehnisko noteikumu termiņa pagarinājumu. Iesnieguma tehnisko noteikumu izsniegšanai veidlapu un tai pievienojamo dokumentu sarakstu skatīt SIA „Rīgas ūdens” mājas lapā ( <a href="https://www.rigasudens.lv/lv/veidlapas-projektetajiem">https://www.rigasudens.lv/lv/veidlapas-projektetajiem</a> ). Veidlapu var saņemt arī Klientu apkalpošanas centrā Brīvības ielā 49/53, Rīgā. Tālrunis informācijai: 80002122.
2	TN nav izsniegti, bet BID risinājumi skar centralizēto ŪKT ekspluatācijas aizsargjoslas	Pārbauda, vai RŪ interesēs būtu nepieciešams, lai tiek izsniegti TN, ja nepieciešams izvirzīt specifiskas prasības, piem., nepieciešams paredzēt ŪKT aizsardzības pasākumus vai pārbūvēt ŪKT pie ielas pārbūves/ceļa seguma atjaunošanas virs ŪKT. <i>Norāde uz neatbilstību šajos gadījumos saskaņojama ar PSS vadītāju.</i>	<i>Ja TN netika izsniegti, bet RŪ interesēs būtu nepieciešams, lai tiek izsniegti TN:</i> Saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”</a> 15.punkta prasībām iesniegtas būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādāšanai ir nepieciešams saņemt SIA “Rīgas ūdens” tehniskos noteikumus. Iesnieguma tehnisko noteikumu izsniegšanai veidlapu un tai pievienojamo dokumentu sarakstu skatīt SIA „Rīgas ūdens” mājas lapā ( <a href="https://www.rigasudens.lv/lv/veidlapas-projektetajiem">https://www.rigasudens.lv/lv/veidlapas-projektetajiem</a> ). Veidlapu var saņemt arī Klientu apkalpošanas centrā Brīvības ielā 49/53, Rīgā. Tālrunis informācijai: 80002122.  <i>Ja TN netika izsniegti un netiek skartas RŪ ŪKT aizsargjoslas:</i> Būvniecības ieceres dokumentācijā iekļautie tehniskie risinājumi neskar SIA „Rīgas ūdens” īpašumā vai valdījumā esošus centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tīklus un būves vai to aizsargjoslas. Ņemot vērā <a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 13. un 15. punktu</a> un <a href="#">Ministru kabineta 2016. gada 22. marta noteikumu Nr. 174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu" 19. punkta</a> prasības, iesniegtās būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādāšanai nav nepieciešams saņemt SIA “Rīgas ūdens” tehniskos noteikumus, līdz ar to SIA „Rīgas ūdens” saskaņojums nav nepieciešams.

### **III. Teritorijas attīstības plānošanas dokumenti**

Nr. p.k.	Kritēriji	Atbilstības pārbaude attiecībā uz pamatprasībām Atbilst: <a href="#">A</a> Neatbilst: <a href="#">B</a> -> (3. pielikums)	Norādes uz neatbilstībām
<b>III. Teritorijas attīstības plānošanas dokumenti.</b>			
1	Nosacījumi TAPD izstrādei ir/nav izsniegti, to derīguma termiņš	1) Pārbauda, vai ir izsniegti nosacījumi TAPD izstrādei. 2) Pārbauda, vai nosacījumi TAPD ir spēkā esoši. (Ja dokumenti ir iesniegti saskaņošanai mazāk kā mēnesi pirms derīguma termiņa beigām, un pēc atkārtotas BID iesniegšanas tiek konstatētas neatbilstības, tad atkārtotā Neatbilstību sarakstā ir nepieciešams iekļaut <u>papildus</u> prasību pieprasīt jaunus tehniskos nosacījumus.)	NN.NN.20NN. izdotiem nosacījumiem teritorijas attīstības plānošanas dokumentācijas izstrādei Nr. NNN ir beidzies derīguma termiņš. NNN jāizstrādā atbilstoši spēkā esošiem nosacījumiem teritorijas plānošanas dokumentācijas izstrādei. SIA „Rīgas ūdens” neveic nosacījumu teritorijas attīstības plānošanas dokumentācijas izstrādei termiņa pagarinājumu.

## I. BID, kurā ir iekļauti ŪKT tehniskie risinājumi

Nr. p.k.	Kritēriji	Atbilstības pārbaude attiecībā uz obligātām prasībām Atbilst: <b>C</b> Neatbilst: <b>D</b> -> (3. pielikums)	Norādes uz neatbilstībām
<b>I. BID, kurā ir iekļauti centralizēto ŪKT tehniskie risinājumi.</b>			
1	TN prasības	Pārbauda, vai BID tehniskos risinājumos ir izpildītas visas TN prasības un, ja ir atkāpes, tad vai tās ir uzrādītas.	<p>lesniegtās dokumentācijas risinājumi neatbilst SIA „Rīgas ūdens” NN.NN.20NN. izdoto tehnisko noteikumu Nr .NNN punkta N.N, prasībām, kā arī nav uzrādīti pamatojumi iekļautai/ām neatbilstībai/ām. <i>Tiek uzrādīts attiecīgais punkts un tiek veikta norāde uz konkrēto neatbilstību.</i></p> <p>Vēršam uzmanību, ka:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- atbilstoši <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves"</a> 2. punkta prasībām, un / <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> 2. punkta prasībām ūdensapgādes un kanalizācijas būves projektē saskaņā ar ūdensapgādes sistēmas operatora (ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja) tehniskajiem noteikumiem;</li> <li>- atbilstoši <a href="#">Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 "Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"</a>, 612.12. punkta prasībām, būvprojektā jāuzrāda <u>visas</u> atkāpes no tehniskajiem noteikumiem.</li> </ul> <p><i>Ja ir konstatētas neatbilstības TN 1.1. punkta prasībām:</i></p> <p>lesniegtās dokumentācijas risinājumi neatbilst <i>Norāde uz konkrēto neatbilstību, atsaucoties uz normatīvā akta konkrēta /-o punkta /-u prasībām.</i></p> <p>Vēršam uzmanību, ka saskaņā ar <a href="#">Būvniecības likuma 19. panta</a> 1. punkta prasību, būvprojekta izstrādātājam ir pienākums būvniecības procesā ievērot normatīvo aktu prasības.</p>
2	BID veiktās korekcijas	Pārbauda, vai BID izstrādāts saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumu Nr. 558 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība" 5. punkta</a> prasībām, pievēršot uzmanību ar roku veiktām korekcijām.	<p>Saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumu Nr. 558 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība" 5. punkta</a> prasībām dokumentācijā veiktiem labojumiem ir jābūt noteiktā veidā atrunātiem un apliecinātiem.</p> <p><i>Kā piemērs, tiek uzrādīta konkrēta neatbilstības vieta.</i></p>
3	Riski saistībā ar nepartrauktu pakalpojumu nodrošināšanu pakalpojumu lietotājiem	Pārbauda, vai tehniskie risinājumi liecina par to, ka pakalpojumu lietotājiem, kuru intereses tiek skartas, tiks nodrošināta nepārtraukta pakalpojuma saņemšana.	<p>Saskaņā ar <a href="#">Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 12. panta</a> prasībām ir nepieciešams nodrošināt pakalpojumu lietotājam -iem vai blakuslietotājam -iem nepārtrauktu ūdensapgādes un / vai kanalizācijas pakalpojumu saņemšanu. ŪKT skaidrojošajā aprakstā ir nepieciešams aprakstīt, kā tiks nodrošināta nepārtraukta ūdensapgāde un notekūdeņu novadīšana tehniskajos noteikumos minētajiem objektiem. Pēc nepieciešamības uzrādīt attiecīgus tehniskos risinājumus.</p>

			<p><i>Piezīme:</i> Ja tiek konstatēti riski, zem spiedoga pievienot attiecīgo papildus nosacījumu.</p>
4	<p><a href="#">Aizsargjoslu likuma, MK noteikumu Nr.833, RD saistošo noteikumu Nr.17</a> prasības attiecībā uz ŪKT aizsargjoslām</p> <p>Ugunsdrošības prasības saskaņā ar <a href="#">MK not. Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi" 109. punktu.</a></p>	<p>BID tehniskie risinājumi izstrādāti, ievērojot ŪKT aizsargjoslas RŪ piederības robežās (nepieciešama piekļuves nodrošināšana pie ŪKT RŪ piederības robežās apkalpošanas vajadzībām).</p> <p>Pievērš uzmanību: ģenerālpilāns, labiekārtojuma plāns.</p>	<p>Atsaucoties uz <a href="#">Aizsargjoslu likuma</a> 19., 35., 48. pantu un <a href="#">Rīgas domes 15.12.2017. saistošo noteikumu Nr.17 "Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi"</a> VII. sadaļas prasībām vēršam uzmanību, ka aizsargjoslās gar ūdensvadiem vai kanalizācijas tīkliem aizliegts novietot būves, būvmateriālus vai smagus priekšmetus. <i>Tiek uzrādīta attiecīga BID lappuse un, pēc iespējas, norāde uz konkrēto vietu uz tās, kur tika konstatēta neatbilstība.</i></p> <p>Atsaucoties uz <a href="#">Ministru kabineta 2016. gada 19. aprīļa noteikumu Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi" 109. punkta</a> prasībām ir aizliegts ierīkot stāvvietu uz ugunsdzēsības hidranta akas un novietot priekšmetus 1,5 m rādiusā no ugunsdzēsības hidranta akas.</p>
		<p>1) ja nav iespējams cits samērīgs tehniskais risinājums un saņemts akcepts no Tehniskā departamenta direktora par pastāvīgas būves izvietojumu ŪKT aizsargjoslās;</p> <p><i>Piezīme:</i> Bez VZGDLK noslēgšanas ir atļauts:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– RŪ kvartāla ŪKT un to aizsargjoslas iežogot ar tāda veida žogu, kuru nepieciešamības gadījumā var viegli demontēt;</li> <li>– RŪ kvartāla ŪKT tīklu un to aizsargjoslu tuvumā izvietot autostāvvietas, ja autonovietnes atrodas ne tuvāk par 1m no cauruļvadu ārējās malas.</li> </ul>	<p>1) Gadījumā, ja nav iespējams cits samērīgs risinājums, piedāvājam noslēgt Vienošanās par zemes gabala daļas lietošanas kārtību. Pielikumā nosūtām Vienošanās par zemes gabala daļas lietošanas kārtību <u>paraugu priekšstata gūšanai</u>. Vienošanās noslēdzama pirms būvprojekta saskaņošanas. Informējam, ka SIA "Rīgas ūdens" Vienošanās sagatavos vienas nedēļas laikā no e-pastā atsūtītā un attiecīgi aizpildīta vienošanas parauga saņemšanas dienas. Lūdzam, pēc Vienošanās parauga saņemšanas, informēt SIA „Rīgas ūdens” par gatavību to noslēgt, nosūtot atbildes e-pastu uz <a href="mailto:td.projekti@rigasudens.lv">td.projekti@rigasudens.lv</a>, kuram pielikumā pievienots Vienošanās paraugs papildināts ar Būvniecības ierosinātāja norēķinu rekvizītiem un kontaktpersonas datiem.</p> <p>Ja Būvniecības ierosinātāju pārstāv persona, kuras tiesības pārstāvēt Būvniecības ierosinātāju atsevišķi nav uzrādītas Lursoft datu bāzē, obligāti iesniedzams dokuments, kas apliecina paraksttiesīgās personas pilnvaras.</p> <p>Pielikumā: Vienošanās par zemes gabala daļas lietošanas kārtību <u>paraugs</u>.</p> <p><i>Neatbilstību sarakstam tiek pievienots attiecīgs paraugs.</i></p>
		<p>2) ja būves, DOP konstrukcijas vai cita objekta izvietojuma ŪKT aizsargjoslās nav akceptējama (saskaņā ar PSS inženieru viedokli);</p>	<p>2) Atsaucoties uz <a href="#">Rīgas domes 15.12.2017. saistošo noteikumu Nr.17 "Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi"</a> VII. sadaļas prasībām, vēršam uzmanību, ka aizsargjoslās gar ūdensvadiem vai kanalizācijas tīkliem aizliegts novietot būves, būvmateriālus vai smagus priekšmetus. Papildus vēršam</p>



			uzmanību uz <a href="#">Aizsargjoslu likuma</a> 19., 35., 48. pantiem, kuros ir norādes par attiecīgām aizsargjoslām. <i>Kā piemērs, tiek uzrādīta konkrēta neatbilstības vieta.</i>
		3) gadījumā, kad ŪKT aizsargjoslās tiek izvietoti labiekārtojuma objekti <i>Piezīme:</i> BID ietvaros atļauts paredzēt krūmus un puķes, bet aizliegts paredzēt kokus.	3) Saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta 10.10.2006. noteikumu Nr.833 „Ekspluatācijas aizsargjoslu noteikšanas metodika gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem”</a> 4. punktu, ūdensvada un kanalizācijas tīklu aizsargjoslās aizliegts audzēt kokus un krūmus, veikt zemes darbus dziļāk par 0,3 m. <i>Kā piemērs, tiek uzrādīta konkrēta neatbilstības vieta.</i>
5	Projektējamo ŪKT izvietojums	Pārbauda inženiertīklu izvietojuma atbilstību <a href="#">LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"</a> . <i>Piezīme:</i> Atbildīgais inženieris ir tiesīgs pats izvērtēt atkāpes no iepriekš minētā normatīvā aktā minētiem attālumiem, ņemot vērā attiecīga objekta ierobežojošos apstākļus, iespējas veikt izvietojuma izmaiņas, ņemot vērā TGS iepriekš pieņemtos lēmumus līdzvērtīgos gadījumos un konsultējoties ar PSS ekspertu.	lesniegtās dokumentācijas risinājumi neatbilst <a href="#">Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumu Nr.574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"</a> NN. punkta prasībām. <i>Kā piemērs, tiek uzrādīta konkrēta neatbilstības vieta, vai norāde par nepieciešamo attālumu veicot izbūvi ar caurduršanas metodi, piemēram:</i> lesniegtās dokumentācijas risinājumi neatbilst <a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 30. septembra noteikumu Nr. 574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"</a> 16. un 17. punktu prasībām.  Atbilstoši <a href="#">Rīgas domes 2017. gada 15. decembra saistošie noteikumi Nr. 17 "Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi"</a> 70. punkta prasībām: ja ir paredzams ūdensvada un kanalizācijas tīklus šķērsot ar beztranšeju metodi, būvniecības ieceres dokumentācijā norādīt, ka ir nepieciešams veikt skatrakumu ūdensvada un kanalizācijas cauruļvada iebūves dziļuma precizēšanai.  Vēršam uzmanību, ka saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumu Nr.574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"</a> 31. punktu ir rekomendējama inženiertīklu perpendikulāra šķērsošanās. Ņemot vērā to, ka ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli atrodas salīdzinoši lielā dziļumā un visbiežāk zem visām pārējām inženierkomunikācijām, pie šāda tehniskā risinājuma to apkalpošana tiek ievērojami apgrūtināta.
6	Izmaiņas iekšējos ŪK tīklos	Pārbauda: 1) vai paredzētas ievērojamas izmaiņas paredzamajos ūdens patēriņos, kas var radīt ūdensapgādes traucējumus vai nenodrošināt precīzu ūdens patēriņa uzskaiti (piemēram, paredzēts izbūvēt piebūvi tirdzniecības centram, kurā paredz fitnesa klubu ar vairākiem sanitārtehnikajiem mezgliem vai	1) Ņemot vērā to, ka ir paredzētas ievērojamas izmaiņas sanitārtehniko ierīču skaitā un attiecīgi paredzamajos ūdens patēriņos, lūdzam pievienot aprēķinu un attiecīgu skaidrojumu, no kura izriet esoša pievada un komercuzskaites mērāparāta atbilstība paredzamiem ūdens patēriņiem, ievērojot <a href="#">LBN 221-15 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija"</a> 14.daļas 140. un 141.punktu prasības;

		<p>nojaukt biroju ēku un atstāt tikai apsardzes posteni ar vienu sanmezglu);</p> <p>2) vai izmaiņas arhitektūras plānojumā var skart RŪ intereses attiecībā uz KUM mezgla atrašanās vietu (piekļuves nodrošināšana KUM u.c.).</p>	<p>2) Saskaņā ar <a href="#">Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 10. panta 1. dalas 2.punkta</a> prasībām Pakalpojumu lietotāja pienākums ir nodrošināt netraucētu pieeju KUM mezglam, lai varētu veikt tehniski nepieciešamās darbības ar KUM, kā arī aizsargāt KUM mezglu un KUM no bojājumiem. <i>Tiek uzrādīta konkrēta neatbilstības vieta.</i> Nav pieļaujams apgrūtināt piekļuves iespēju uzstādītajam komercuzskaites mēraparāta mezglam.</p>
7	DOP tehniskie risinājumi	<p>Pārbauda :</p> <p>1) vai norādīta informācija par gruntsūdens novadīšanas nepieciešamību uz būvniecības laiku, ja tāda ir nepieciešama (tikai būvprojektos);</p> <p>2) ja ir norādīts, ka paredzēta gruntsūdens novadīšana RŪ piederošā kanalizācijas tīklā uz būvniecības laiku, vai dota atsauce par to, ka jāiesniedz iesniegums par gruntsūdens novadīšanu (tikai būvprojektos);</p> <p><i>Piezīme: ja TN ir attiecīga prasība, pārbaude tiek veikta atbilstoši tai.</i></p> <p>3) vai ir paredzēts pagaidu pieslēgums centralizētai ūdensapgādes sistēmai, vai veiktas piezīmes, ka tāds nav nepieciešams;</p> <p>4) vai ŪKT aizsargjoslās ir izvietoti objekti uz būvniecības laiku, kas var ievērojami apgrūtināt ŪKT ekspluatāciju vai radīt to bojājumus;</p>	<p><i>Tiek minēta konkrēta neatbilstība, piemēram:</i></p> <p>1) Darba organizācijas projekta tehniskos risinājumos - nav pievienota informācija par gruntsūdens novadīšanas risinājumiem uz būvniecības laiku; - ir norādīts, ka gruntsūdens tiks novadīts centralizētajā kanalizācijas sistēmā.</p> <p>2) Vēršam uzmanību, ka atbilstoši <a href="#">Rīgas domes 2017. gada 15. decembra saistošo noteikumu Nr. 17 "Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi" 63.9 punktā</a> noteiktajam, aizliegts bez saskaņošanas ar pakalpojuma sniedzēju centralizētajā kanalizācijas sistēmā novadīt gruntsūdeņus. Ja būvdarbu veikšanas laikā paredzēts novadīt gruntsūdeņus centralizētā kanalizācijas sistēmā, būvniecības ieceres dokumentācijas ŪKT skaidrojošajā aprakstā un DOP skaidrojošajā aprakstā nepieciešams iekļaut šādu tekstu: "Par būvdarbu veikšanas laikā centralizētajā kanalizācijas sistēmā novadāmo gruntsūdeni ir jāiesniedz attiecīgs iesniegums SIA „Rīgas ūdens”". Veidlapu un nosacījumus gruntsūdens novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā skatīt SIA „Rīgas ūdens” mājas lapā <a href="https://www.rigasudens.lv/lv/pakalpojumi/buvdarbu-veicejiem">https://www.rigasudens.lv/lv/pakalpojumi/buvdarbu-veicejiem</a>.</p> <p>3) nav pievienota informācija par pagaidu pieslēguma centralizētai ūdensapgādes sistēmai nepieciešamību.</p> <p>4) centralizētas ūdensvada un/vai kanalizācijas sistēmas aizsargjoslās ir izvietoti objekti uz būvniecības laiku, kas var ievērojami apgrūtināt sistēmas ekspluatāciju vai radīt to bojājumus. Vēršam uzmanību, ka saskaņā ar <a href="#">Aizsargjoslu likuma 48. panta</a> prasībām aizliegts aizkraut pievedceļus un pieejas ūdensvada un kanalizācijas tīklu objektiem.</p>

		<p>5) vai BID ietvaros ievēroti iepriekš saskaņotu būvniecības kārtu tehnsikie risinājumi;</p> <p>6) vai un kā paredzēts nodrošināt nepārtrauktus ūdensapgādes un / vai notekūdeņu novadīšanas pakalpojumus klientiem.</p>	<p>5) BID ietvaros nav ievēroti iepriekš saskaņotu būvniecības kārtu tehniskie risinājumi.</p> <p>6) DOP un ŪKT skaidrojošajā aprakstā ir nepieciešams aprakstīt, kā tiks nodrošināta nepārtraukta ūdensapgāde un/vai notekūdeņu novadīšana tehniskajos noteikumos minētajiem objektiem. Pēc nepieciešamības uzrādīt attiecīgus tehniskos risinājumus.</p> <p>Vēršam uzmanību, ka saskaņā ar <a href="#">Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 12. panta</a> prasībām ir nepieciešams nodrošināt pakalpojumu lietotājam(-iem) vai blakuslietotājam(-iem) nepārtrauktu ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumu saņemšanu.</p>
--	--	--	---

## i. BID, kurā ir iekļauti ielas ŪKT tehniskie risinājumi

Nr. p.k.	Kritēriji	Atbilstības pārbaude attiecībā uz obligātām prasībām Atbilst: <b>C</b> Neatbilst: <b>D</b> -> (3. pielikums)	Norādes uz neatbilstībām
1	BID struktūra, saturs, sastāvs, iekļautā informācija	<p>Pārbauda, vai BID ir iekļautas visas nepieciešamās daļas / sadaļas / sastāvdaļas un attiecīgā tehniskā informācija ir pietiekoša, lai izprastu tehniskus risinājumus, kas skar RŪ intereses.</p> <p>Pārbauda, vai ir būvspeciālista paraksts uz iesniegtajiem rasējumiem, kuru tehniskie risinājumi skar RŪ intereses.</p> <p>Pārbauda, vai BID sastāvā (atkarībā no BID veida) ir iekļauti:</p> <p>1. Būvprojekta minimālā sastāvā gadījumā:</p> <p>1) BID sastāva lapa; (pārbaudīt vai ir iesniegtas visas BID sadaļas, kas var skart RŪ intereses)</p> <p>2) vispārīgo rādītāju lapa; (pēc nepieciešamības, ja nepieciešamā informācija citur BID ietvaros nav uzrādīta)</p> <p>3) ģenerālplāns atbilstošā vizuāli uztveramā mērogā (M 1:250; M 1:500; M 1:1000) uz topogrāfiskā plāna vai būvju situācijas plāna (<a href="#">Ministru kabineta 09.05.2017. noteikumu Nr.253 "Atsevišķu</a></p>	<p>Iesniegtai Būvniecības ieceres dokumentācijai nav pievienots/i: <i>Norāde uz trūkstošo BID sastāvdaļu, nepieciešamo informāciju, piemēram:</i></p> <p>1) DOP 2) ELT daļa</p> <p>Vēršam uzmanību ka, izskatot II. vai III. grupas (<a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 1.pielikuma 3.punkts</a>) inženierbūvju būvniecības ieceres dokumentāciju, SIA "Rīgas ūdens" ir tiesīga pieprasīt saskaņošanai iesniegt visas būvprojekta sastāvdaļas, atbilstoši <a href="#">Ministru kabineta 09.05.2017. noteikumu Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" 6.1. sadaļas</a> prasībām. Saskaņošanai jāiesniedz pilns būvprojekts (visas sadaļas). Iesniegumā jāveic atzīmes par visām iesniegtajām daļām/sadaļām.</p> <p>Uz būvniecības dokumentācijas NNN sadaļām/plāniem trūkst būvspeciālista paraksts atbilstoši <a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 12.1 punkta</a> prasībām.</p> <p>Nav ņemtas vērā: <a href="#">Ministru kabineta 2018. gada 28. augusta noteikumu Nr. 545 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"</a>:</p> <p>1) 9. punkta prasības 2) 14. punkta prasības</p> <p>Nav ņemtas vērā <a href="#">Ministru kabineta 09.05.2017. noteikumu Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi"</a> :</p> <p>3) <a href="#">37.2. punkta prasības</a> (<i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i>);</p>

	<a href="#">inženierbūvju būvnoteikumi</a> " 2.2. apakšnodalā minētajos gadījumos);	
4)	grafiskie dokumenti ar inženierbūves vizuālo risinājumu un augstuma atzīmēm, ja inženierbūvei ir plānota virszemes daļa (neattiecas uz nojaukšanu un līnijveida inženierbūvju būvdarbiem)	4) <a href="#">37.3.</a> punkta prasības ( <i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i> );
5)	raksturīgie griezumī ar augstuma atzīmēm, ja pastāv risks, ka nepietiekošās detalizācijas dēļ var nākties mainīt tīklu trases novietojumu (neattiecas uz inženierbūves atjaunošanu vai nojaukšanu);	5) <a href="#">37.4.</a> punkta prasības ( <i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i> );
6)	labiekārtošanas risinājuma plāns, ja ir nepieciešams labiekārtojums;	6) <a href="#">37.5.</a> punkta prasības ( <i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i> );
7)	ražotāja gatavā izstrādājuma tehniskā dokumentācija, ja ir paredzēta notekūdeņu attīrīšana;	7) <a href="#">37.7.</a> punkta prasības ( <i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i> );
8)	rasējumi, ar norādītām inženierbūves kārtu robežām un secību, un papildu skaidrojošu aprakstu, ja būvniecība vai nodošana ekspluatācijā ir plānota pa būves kārtām;	8) <a href="#">37.8.</a> punkta prasības ( <i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i> );
9)	Rīgas pilsētas būvvaldē apstiprināts topogrāfiskais plāns ar inženierkomunikāciju trašu ierādēm	9) Iesniegtai Būvniecības ieceres dokumentācijai nav pievienots Rīgas pilsētas būvvaldes apstiprinātais topogrāfiskais plāns ar inženierkomunikāciju trašu ierādēm. Vēršam uzmanību, ka: - saskaņā ar <a href="#">Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 "Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"</a> , 101. punktu, pirms inženierkomunikāciju projektēšanas Būvvaldē saņem inženierkomunikāciju trašu ierādes atbilstoši ielu šķērsprofiliem; - atbilstoši <a href="#">Rīgas domes 2019. gada 18. decembra saistošo noteikumu Nr. 98 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites saistošie noteikumi" 19. punkta</a> prasībām, lai saņemtu inženiertīkla trašu ierādes, topogrāfiskais plāns nedrīkst būt vecāks par vienu gadu.
	2. <u>Būvprojekta</u> gadījumā:	
		Nav ņemtas vērā <a href="#">Ministru kabineta 09.05.2017. noteikumu Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi"</a>
10)	skaidrojošais apraksts, galvenie tehniskie rādītāji (maksimālie ūdens patēriņi (l/s, m <sup>3</sup> /h, l/dn) un notekūdeņu (sadzīves, ražošanas, lietus, drenāžas, gruntsūdens) apjomi (l/s, m <sup>3</sup> /h, l/dn));	10) <a href="#">63.1.3.</a> punkta prasības; <i>Piemēram:</i> nav norādīti galvenie tehniskie rādītāji - maksimālie ūdens patēriņi (l/s, m <sup>3</sup> /h, l/dn) un notekūdeņu (sadzīves, ražošanas, lietus, drenāžas, gruntsūdens) apjomi (l/s, m <sup>3</sup> /h, l/dn));

	11) Inženierizpētes dokumenti (topogrāfiskas, ģeotehniskās un ģeodēziskās izpētes dokumentācija pēc nepieciešamības);	11) <a href="#">63.1.2.</a> punkta prasības; <i>Piemēram:</i> Saskaņā ar <a href="#">Rīgas domes 2019. gada 18. decembra saistošo noteikumu Nr. 98 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites saistošie noteikumi" 14. punkta</a> prasībām topogrāfiskā plāna derīguma termiņš ir divi gadi.
	12) vispārīgo rādītāju lapa;	12) <a href="#">63.1.4.</a> punkta prasības;
	13) ģenerālplāns atbilstošā vizuāli uztveramā mērogā (M 1:250; M 1:500; M 1:1000) uz topogrāfiskā plāna vai būvju situācijas plāna ( <a href="#">Ministru kabineta 09.05.2017. noteikumu Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi"</a> 2.2. apakšnodalā minētajos gadījumos);	13) <a href="#">63.1.5.</a> punkta prasības;
	14) savietotais projektējamo ārējo inženiertīklu plāns atbilstošā vizuāli uztveramā formā (M 1:250; M 1:500; M 1:1000) uz topogrāfiskā plāna vai būvju situācijas plāna;	14) <a href="#">63.1.6.</a> punkta prasības;
	15) garenprofili, mezgli, pieslēguma shēmas, griezumi, aprēķini, ja uzrādīto tehnisko risinājumu plānā nav iespējams izvērtēt bez papildus detalizētākas informācijas;	15) <a href="#">63.4.1.</a> punkta prasības; <i>(Norāde uz trūkstošo sastāvdaļu)</i> Minētais ir nepieciešams, lai attiecīgā tehniskā informācija būtu pietiekoša, lai izprastu tos tehniskos risinājumus, kas skar SIA "Rīgas ūdens" intereses.
	16) Būvizstrādājumu specifikācijas;	16) <a href="#">63.4.2.</a> punkta prasības;
	Ja ir pieļaujama lietus, drenāžas vai gruntsūdens notekūdeņu novadīšana centralizētajā kanalizācijas sistēmā: detalizēts lietus notekūdeņu aprēķins (izejas dati, izmantotās formulas, rezultāti). Infiltrācija no sadzīves kanalizācijas aku vākiem netiek ņemta vērā.	Nav uzrādīts lietus notekūdeņu aprēķins (izejas dati, izmantotās formulas un rezultāti) <i>(Papildus norāde uz nepieciešamības iemeslu, piemēram: Ir nepieciešams, lai izvērtētu, vai mainās notekūdeņu apjoms, ko ir paredzams novadīt centralizētajā kanalizācijas sistēmā);</i>
	17) drenāžas notekūdeņu novadīšanas KUM mezgls	17) pievienot drenāžas notekūdeņu novadīšanas komercuzskaites mēraparāta mezglu. <i>(Norāde uz nepieciešamajiem tehniskajiem risinājumiem KUM mezglā);</i>

		<p>18) gruntsūdens pazemināšanas tehniskie risinājumi, ja atbilstoši ģeotehniskās izpētes izpildes darbu dokumentācijai tādi būtu nepieciešami</p> <p><i>Piezīme: ja TN ir attiecīga prasība, pārbaude tiek veikta atbilstoši tai.</i></p>	<p>18) BID jāiekļauj gruntsūdens pazemināšanas iekārtu izmantošanu, ja paredzama tāda nepieciešamība (atbilstoši ģeotehniskās izpētes izpildes darbu dokumentācijai);</p> <p>BID norādīt, ka gruntsūdens novadīšana SIA "Rīgas ūdens" centralizētā kanalizācijas sistēmā bez saskaņošanas ir aizliegta atbilstoši <a href="#">Rīgas domes 2017. gada 15. decembra saistošie noteikumi Nr. 17 "Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi" 63.9 punkta</a> prasībām. Informācija par saskaņošanu atrodama SIA „Rīgas ūdens” tīmekļa vietnē sadaļā Pakalpojumi – Būvdarbu veicējiem.</p>
2	Projektējamo ŪKT tehniskie risinājumi	Pārbauda:	<i>Norāde uz trūkumiem tehniskos risinājumos, uz trūkstošo informāciju, piemēram:</i>
		1) vai ir izstrādāti uz spēkā esošā topogrāfiskā plāna;	1) Vēršam uzmanību, ka atbilstoši <a href="#">Rīgas domes 2019. gada 18. decembra saistošo noteikumu Nr. 98 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites saistošie noteikumi" 14. punktam</a> , topogrāfiskā plāna derīguma termiņš ir divi gadi no tā reģistrācijas datuma datubāzē. Topogrāfiskajam plānam, uz kura izstrādāti tehniskie risinājumi, ir beidzies derīguma termiņš.
		2) vai ir uzrādīti iepriekš ieprojektētie, vai šobrīd projektēšanas stadijā esošie RŪ tīkli (dati no RŪ ĢIS), ja projekta tehniskie risinājumi tos skar;	2) Ģenerālplānā nepieciešams uzrādīt iepriekš projektētos inženiertīklus saskaņā ar NNN.gadā NNN projektētāja izstrādāto NNN būvprojektu.
		3) vai atbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves"</a> un <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> prasībām: pieslēgumu veidi (leņķi), šķērsojuma leņķi, zemteku risinājumi, slīpumi, ugunsdrošības risinājumi, iebūves dziļums, nepieciešamā noslēgarmatūra, u.c.;	3) Ūdensvada/kanalizācijas tīkla slīpumi / pieslēgumu veidi (leņķi), šķērsojuma leņķi / zemteku risinājumi / slīpumi / ugunsdrošības risinājumi / iebūves dziļums u.c. neatbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves"</a> prasībām / <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> prasībām.
			<i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i> <i>Piemēram:</i> Nepieciešamās vietās paredzēt noslēgarmatūru un ugunsdzēsības hidrantus saskaņā ar <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves"</a>
		4) vai ir paredzēts mākslīgs pamats / grunts maiņa (grunts vājas nestspējas gadījumā);	4) Saskaņā ar Ģeoloģiskās izpētes atskaiti, tehnisko risinājumu zonā ir konstatētas gruntis ar vāju nestspēju. Tehniskos risinājumos nav paredzēts mākslīgs pamats gruntīs ar vāju nestspēju vai grunts maiņa.
		5) vai paredzētie ŪKT cauruļvadu diametri atbilst paredzamiem caurplūdes apjomiem;	5) Paredzētie kanalizācijas tīkla cauruļvadu diametri neatbilst paredzamiem caurplūdes apjomiem. Vēršam uzmanību <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> 3.daļas prasībām. / Paredzētie ūdensvada tīkla cauruļvadu

			diametri neatbilst paredzamiem caurplūdes apjomiem. Attiecīgas atkāpes ir nepieciešams pamatot skaidrojošajā aprakstā ar aprēķiniem.
		6) vai paredzēta visa nepieciešamā ŪKT demontāža (cauruļvadu nojaukšana vai piepildīšana ar betonu);	6) Nav paredzēta nepieciešama ŪKT demontāža (cauruļvadu nojaukšana vai piepildīšana ar betonu) <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i>
		7) ja centralizētajā kanalizācijas tīklā ir paredzama lietus ūdens notekūdeņu novadīšana, pārbauda: lietus ūdens notekūdeņu daudzuma aprēķina datu atbilstību novadīšanas apstākļiem un noteces laukuma platībai; aprēķinu rezultātus; paredzamo plūsmas daudzuma samazinājumu; vai paredzēti lietus ūdens uztvērēji ar hidroslēgu un nosēddaļu;	7) Būvprojektam nav pievienots lietus ūdens notekūdeņu daudzuma aprēķins / Būvprojektam pievienotajā lietus ūdens notekūdeņu daudzuma aprēķinā ir konstatētas neatbilstības./ Lietus ūdens uztvērēji nav ieprojektēti ar hidroslēgu un nosēddaļu. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstību.</i>
		8) ja centralizētajā kanalizācijas sistēmā ir paredzama ražošanas notekūdeņu novadīšana, pārbauda vai ir paredzētas vietējas attīrīšanas iekārtas (smilšu ķērāji, naftas atdalītāji, tauku uztvērēji);	8) Nav paredzētas vietējas attīrīšanas iekārtas. / Paredzētas vietējas attīrīšanas iekārtas neatbilst ražošanas raksturam. <i>Norādes uz konkrētām neatbilstībām (smilšu ķērāji, naftas atdalītāji, tauku uztvērēji).</i> Vēršam uzmanību, ka vietējam attīrīšanas iekārtam jābūt izvēlētam ar nosacījumu, lai tās spēj attīrīt notekūdeņus atbilstoši <a href="#">Rīgas domes 15.12.2017. saistošo noteikumu Nr.17 "Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi"</a> prasībām.
		9) vai paredzētie būvizstrādājumi atbilst SIA „Rīgas ūdens” mājaslapā pieejamām prasībām;	9) Paredzētie būvizstrādājumi neatbilst SIA „Rīgas ūdens” mājaslapā pieejamām prasībām <a href="https://www.rigasudens.lv/pakalpojumi/projektetajiem/">https://www.rigasudens.lv/pakalpojumi/projektetajiem/</a> LV normatīvo aktu un/vai LVS prasībām. <i>Norāde uz konkrētām prasībām, kas ir iekļautas RŪ mājas lapā.</i>
		10) vai paredzēta ūdensvada atgaisošana un iztukšošana;	10) Ieprojektētam ūdensvadam nav paredzēti atgaisotāji/iztukšošanas tehniskie risinājumi (aka/-as).
		12) ja paredzams kanalizācijas spiedvads un ir attiecīgo tehnisko risinājumu nepieciešamība: vai nepieciešams paredzēt divpusējos atgaisotājus, iztukšošanas aku, vai ir nepieciešamība pamatot tehnisko risinājumu ar aprēķinu;	12) Kanalizācijas spiedvada tehniskos risinājumos nav paredzēti NNN. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstību (divpusējie atgaisotāji / iztukšošanas aka / avārijas iztukšošana / aprēķins).</i>
		Pārbauda RŪ atbildības robežās kanalizācijas <u>skatāku</u> tehniskus risinājumus:	
		13) Ja TN nav norādes attiecībā uz aku vākiem: vai skatāku lūka atbilst virsmas segumam (asfalts, bruģis, grants, zaļā zona u.c.). Ja TN ir norāde attiecībā uz aku vākiem – saskaņā ar TN minētām norādēm. <i>(Pieļaujamas atsauces uz attiecīgām</i>	13) Kanalizācijas skatāku lūka/as neatbilst virsmas segumam. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i>



	<i>prasībām/materiāliem/risinājumiem, kas ir izvietoti RŪ mājas lapā);</i>	
	14) vai skataku gabarīti un izvietojums atbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> 74.p., 80.p. prasībām ( <i>Pieļaujamas atsauces uz attiecīgām prasībām/materiāliem/risinājumiem, kas ir izvietoti RŪ mājas lapā);</i>	14) Kanalizācijas skatakas neatbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> 74.punkta uzstādīšanas prasībām. Kanalizācijas skataku lūkas neatbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> 80.punkta uzstādīšanas prasībām. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i>
	15) vai skataku diametri, pievienojumi tiem, attālumi starp skatakām, skataku plauktiņi, darba laukumi un to iežogojumi, kāpšļi atbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> prasībām;	15) Kanalizācijas skataku diametri / pievienojumi tiem / attālumi starp skatakām /skataku plauktiņi / darba laukumi / to iežogojumi/kāpšļi neatbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> prasībām. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i>
	Pārbauda demontāžas tehniskos risinājumus:	
	16) vai atvienots kanalizācijas izvada pieslēgums lietus uztveršanas gūlijai, ja lietus notekūdeņu novadīšana nav atļauta;	16) Tehniskos risinājumos nav paredzēts atvienot pieslēgumu lietus uztveršanas gūlijai. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i>
	17) vai atvienots pieslēgums pie blakus zemes gabala tīkla; <i>Piezīme: gadījumos, ja pieslēgums nenodrošina pakalpojumu saņemšanu citam RŪ Pakalpojumu lietotājam, ņemot vērā TN prasības.</i>	17) Tehniskos risinājumos nav paredzēts atvienot pieslēgumu pie blakus zemesgabala tīkla. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i>
	18) vai paredzēts atvienot ūdensvada ievada / kanalizācijas izvada pieslēgumu <i>Piezīme: pievada atvienošana jāveic to nojaucot līdz ielas ŪKT.</i>	18) Tehniskos risinājumos nav paredzēts atvienot ūdensvada ievada kanalizācijas izvada pieslēgumu atbilstoši <a href="#">Rīgas domes 2017. gada 15. decembra saistošo noteikumu Nr. 17 "Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi"</a> 36. punkta prasībām. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i>
	19) vai ir uzrādīti demontāžas apjomi;	19) Tehniskos risinājumos nav uzrādīti demontāžas apjomi.
	20) vai BID inženiertehniskie risinājumi ir pamatoti (no inženiertehniskā viedokļa nestandarta risinājumu gadījumos).	20) Iesniegtās dokumentācijas nestandarta inženiertehniskiem risinājumiem ir jābūt pamatotiem. Ir nepieciešams pamatot NNN. <i>Norāde uz konkrēto nestandarta risinājumu un atrašanās vietu.</i>
	21) vai BID sastāvdaļu, rasējumu detalizācijas pakāpe ir pietiekoša, lai izprastu tos tehniskos risinājumus, kas skar RŪ intereses.	21) Iesniegtās dokumentācijas sastāvdaļu, rasējumu detalizācijas pakāpe nav pietiekoša ( <a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi"</a> , 28. punkta prasības), lai izprastu tehniskos risinājumus, kas skar SIA "Rīgas ūdens" intereses. <i>Norāde uz konkrēto vietu. Piemērām: Vēršam uzmanību, ka nav uzrādīti pieņemto apzīmējumu atšifrējumi.</i>

			<p>Vēršam uzmanību, ka NNN lapā pieņemtos apzīmējumos, nav uzrādīti būvprojekta nosaukums/tā izstrādātājs/objekta adrese/izstrādes datums, no kura uzņests projektējamais sadzīves kanalizācijas tīkls.</p> <p>Ir nepieciešams papildināt ar attiecīgo detalizāciju.</p>
	<p>22) vai ir iekļauti citu saistošo BID tehniskie risinājumi.</p> <p><i>Piezīme:</i></p> <p>Informācija par saistošiem BID var būt pieejama:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) TN;</li> <li>2) ĢIS;</li> <li>3) citos informācijas avotos.</li> </ol>		<p>22) Iesniegtās dokumentācijas detalizācijas pakāpe nav pietiekoša (<a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi", 28. punkta prasības</a>), lai izprastu tehniskos risinājumus, kas skar SIA "Rīgas ūdens" intereses. Vēršam uzmanību, ka ir nepieciešams uzrādīt citas būvniecības ieceres dokumentācijas saistošus tehniskos risinājumus. <i>Norāde uz konkrēta būvprojekta nosaukumu/tā izstrādātāju/objekta adresi/izstrādes datumu.</i></p>
	<p>23) ja BID ietvaros tiek paredzēta ūdensvada un/vai kanalizācijas beztranšējas izbūves metode pārbauda vai ir uzrādīts konkrēts izbūves metodes veids (paštesces kanalizācijas gadījumā ar beztranšējas metodi nav akceptējama horizontāli vadāmā urbšana).</p>		<p>23) Tehniskos risinājumos nav uzrādīts konkrēts, atbilstošs ģeoloģiskiem ūdensvada un/vai kanalizācijas beztranšējas izbūves / pārbūves metodes veids (horizontāli vadāmā urbšana / mikrotunelēšana / uzlaušanas metode / ievilkšanas metode / u.c.). Vēršam uzmanību, ka paredzamam metodes veidam ir jābūt tādām, kurš varēs nodrošināt nepieciešamā slīpuma ievērošanas precizitāti. Informējam, ka centralizētās kanalizācijas sistēmas paštesces cauruļvadu beztranšējas izbūve pieļaujama ar mikrotunelēšanas un caurspiešanas metodēm. Nav pieļaujama paštesces kanalizācijas cauruļvadu izbūve, izmantojot horizontāli vadāmas urbšanas metodi.</p>

## ii. BID, kurā ir iekļauti ŪKT pievadu tehniskie risinājumi

Nr. p.k.	Kritēriji	Atbilstības pārbaude attiecībā uz obligātām prasībām Atbilst: <b>C</b> Neatbilst: <b>D</b> -> (3. pielikums)	Norādes uz neatbilstībām
1	<p>BID struktūra, saturs, sastāvs, iekļautā informācija</p>	<p>Pārbauda, vai BID ir iekļautas visas nepieciešamās daļas / sadaļas / sastāvdaļas un attiecīgā tehniskā informācija ir pietiekoša, lai izprastu tehniskus risinājumus, kas skar RŪ intereses.</p> <p>Pārbauda, vai ir būvspeciālista paraksts uz iesniegtajiem rasējumiem, kuru tehniskie risinājumi skar RŪ intereses (izņemot BID, kuros ir paredzēti tikai ŪKT pievadu demontāžas risinājumi).</p> <p>Pārbauda, vai BID sastāvā (atkarībā no BID veida) ir iekļauti:</p> <p>1) BID sastāva lapa; (pārbaudīt vai ir iesniegtas visas BID sadaļas, kas var skart RŪ intereses)</p> <p>2) vispārīgo rādītāju lapa; (pēc nepieciešamības, ja nepieciešamā informācija citur BID ietvaros nav uzrādīta)</p>	<p>Iesniegtai Būvniecības ieceres dokumentācijai nav pievienots/i: <i>Norāde uz trūkstošo BID sastāvdaļu, nepieciešamo informāciju, piemēram:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) DOP</li> <li>2) ELT daļa</li> </ol> <p>Vēršam uzmanību, ka izskatot II. vai III. grupas (<a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 1.pielikuma 3.punkts</a>) inženierbūvju būvniecības ieceres dokumentāciju, SIA "Rīgas ūdens" ir tiesīga pieprasīt saskaņošanai iesniegt visas būvprojekta sastāvdaļas, atbilstoši <a href="#">Ministru kabineta 09.05.2017. noteikumu Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi" 6.1. sadaļas prasībām</a>.</p> <p>Saskaņošanai jāiesniedz pilns būvprojekts (visas sadaļas). Iesniegumā jāveic atzīmes par visām iesniegtajām daļām/sadaļām.</p> <p>Uz būvniecības dokumentācijas NNN sadaļām/plāniem trūkst būvspeciālista paraksts atbilstoši <a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 12.1 punkta prasībām</a>.</p> <p>Nav ņemtas vērā <a href="#">Ministru kabineta 2018. gada 28. augusta noteikumu Nr. 545 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"</a>:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) <a href="#">9.</a> punkta prasības;</li> <li>2) <a href="#">14.</a> punkta prasības;</li> </ol> <p>Nav ņemtas vērā <a href="#">Ministru kabineta 09.05.2017. noteikumu Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi"</a></p>

	<p>3) skaidrojošais apraksts, galvenie tehniskie rādītāji (maksimālie ūdens patēriņi (l/s, m<sup>3</sup>/h, l/dn) un notekūdeņu (sadzīves, ražošanas, lietus, drenāžas, gruntsūdens) apjomi (l/s, m<sup>3</sup>/h, l/dn)), ja nepieciešams aprēķini un citu informāciju saistībā ar plānotajiem būvdarbiem;</p>	<p>3) <a href="#">33.3.2.</a> punkta prasības (<i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i>);</p>
	<p>4) novietojuma plāns (ģenerālplāns) atbilstošā vizuāli uztveramā mērogā (M 1:250; M 1:500; M 1:1000) uz topogrāfiskā plāna, inženierkomunikāciju situācijas plāna (izsniedz RD PAD) vai būvju situācijas plāna (<a href="#">Ministru kabineta 09.05.2017. noteikumu Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi"</a> 2.2. apakšnodalā minētajos gadījumos);</p>	<p>4) <a href="#">33.3.3.</a> punkta prasības (<i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i>);</p>
	<p>5) grafiskie dokumenti ar inženierbūves vizuālo risinājumu un augstuma atzīmēm, ja inženierbūvei ir plānota virszemes daļa (neattiecas uz nojaukšanu un līnijveida inženierbūvju būvdarbiem)</p>	<p>5) <a href="#">33.2.1.</a> punkta prasības (<i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i>);</p>
	<p>6) garenprofili projektējamiem ŪKT, ja nepieciešams pārbaudīt vai tehniskais risinājums skar RŪ intereses;</p>	<p>6) <a href="#">33.1.5.</a> punkta prasības (<i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i>);</p>
	<p>7) ŪKT mezglu detalizētie rasējumi (attiecīgie griezumi, plāni piemērotā mērogā) (<i>pēc nepieciešamības</i>);</p>	<p>7) <i>Konkrētais gadījums nav atrunāts normatīvajos aktos un attiecīgi uz tiem nevar atsaukties, tādēļ: (Norāde uz trūkstošo sastāvdaļu) Minētais ir nepieciešams, lai attiecīgā tehniskā informācija būtu pietiekoša, lai izprastu tos tehniskos risinājumus, kas skar SIA "Rīgas ūdens" intereses.</i></p>
	<p>8) ŪKT būvizstrādājumu specifikācijas (<i>pēc nepieciešamības, ja informācija, kas ir plānos, garenprofilos, griezumos ir nepietiekama</i>);</p>	<p>8) <i>Konkrētais gadījums nav atrunāts normatīvajos aktos un attiecīgi uz tiem nevar atsaukties, tādēļ: (Norāde uz trūkstošo sastāvdaļu) Minētais ir nepieciešams, lai attiecīgā tehniskā informācija būtu pietiekoša, lai izprastu tos tehniskos risinājumus, kas skar SIA "Rīgas ūdens" intereses.</i></p>
	<p>9) ja tiek paredzēta otrās vai trešās grupas ēkas jaunbūve vai rekonstrukcija: savietotais projektējamo inženiertīklu plāns atbilstošā vizuāli uztveramā mērogā (M 1:250; M 1:500; M 1:1000) uz topogrāfiskā plāna. Tajā salīdzina</p>	<p>9) Saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi"</a> 72.1.6. punkta prasībām, būvprojektam nepieciešams pievienot savietoto projektēto inženiertīklu plānu (<i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i>);</p>

		inženierkomunikāciju savstarpējo novietojumu ar uzrādītiem ŪKT.	
		10) Ja ir paredzēta lietus notekūdeņu novadīšana centralizētajā kanalizācijas sistēmā: detalizēts lietus notekūdeņu aprēķins (izejas dati, izmantotās formulas, rezultāti) <i>Piezīme: Infiltrācija no sadzīves kanalizācijas aku vākiem netiek ņemta vērā</i>	10) nepieciešams pievienot lietus notekūdeņu aprēķinu, kurā uzrādīti izejas dati, izmantotās formulas un rezultāti <i>(Norāde uz nepieciešamības iemeslu, piemēram: Ir nepieciešams, lai izvērtētu, vai mainās notekūdeņu apjoms, ko ir paredzams novadīt centralizētajā kanalizācijas sistēmā);</i>
		Pārbauda, vai BID daļas / sadaļas / sastāvdaļas un tajās uzrādītā informācija ir savstarpēji saskaņota (piemēram, vai sakrīt ģenplānā, savietoto inženiertīklu plānā, garenprofilos un skaidrojošā aprakstā sniegtā informācija). Plānu savstarpējo saskaņotību pārbauda, salīdzinot savietoto inženiertīklu plānu ar plāniem, kuros tiek skartas RŪ ŪKT aizsargjoslas.	BID daļas / sadaļas / sastāvdaļas un / vai tajās uzrādītā informācija savstarpēji nav saskaņota. Saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 36.4.punkta</a> prasībām būvprojekta vadītājam ir pienākums pārbaudīt atsevišķo projekta daļu atbilstību būvniecības iecerei un to savstarpējo saskaņotību. <i>(Norāde uz konkrēto neatbilstību.)</i>
2	Projektējamo ŪKT tehniskie risinājumi	Pārbauda:	<i>Norāde uz trūkumiem tehniskos risinājumos, uz trūkstošo informāciju, piemēram:</i>
		1) vai ir izstrādāti uz spēkā esošā topogrāfiskā plāna. <i>Piezīme:</i> Prasība piemērojama, ja būtiska informācija atšķiras no RŪ ĢIS pieejamās topogrāfijas aktuālākās informācijas.	1) Vēršam uzmanību, ka atbilstoši <a href="#">Rīgas domes 2019. gada 18. decembra saistošo noteikumu Nr. 98 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites saistošie noteikumi" 14. punktam</a> , topogrāfiskā plāna derīguma termiņš ir divi gadi. Topogrāfiskajam plānam, uz kura izstrādāti tehniskie risinājumi, ir beidzies derīguma termiņš.
		2) vai ir uzrādīti iepriekš ieprojektētie vai šobrīd projektēšanas stadijā esošie RŪ tīkli (dati no RŪ ĢIS), ja projekta tehniskie risinājumi tos skar;	2) Ģenerālplānā nepieciešams uzrādīt iepriekš projektētos inženiertīklus saskaņā ar NNN.gadā NNN projektētāja izstrādāto NNN būvprojektu.
		3) vai atbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves"</a> un <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> prasībām: pieslēgumu veidi (leņķi), šķērsojuma leņķi, slīpumi, iebūves dziļums, nepieciešamā noslēgarmatūra u.c.;	3) ūdensvada/kanalizācijas tīkla slīpumi / pieslēgumu veidi (leņķi), šķērsojuma leņķi / slīpumi / iebūves dziļums u.c. neatbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves"</a> prasībām / <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> prasībām <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i>
		4) vai ir paredzēts mākslīgs pamats / grunts maiņa (grunts vājas nestspējas gadījumā, ja ir pieejama informācija par ģeoloģisko izpēti);	4) Saskaņā ar Ģeoloģiskās izpētes atskaiti, tehnisko risinājumu zonā ir konstatētas gruntis ar vāju nestspēju. Tehniskos risinājumos nav paredzēts mākslīgs pamats gruntis ar vāju nestspēju vai grunts maiņa.
		5) vai paredzētie ŪKT cauruļvadu diametri atbilst paredzamiem caurplūdes apjomiem;	5) Paredzētie kanalizācijas tīkla cauruļvadu diametri neatbilst paredzamiem caurplūdes apjomiem. Vēršam uzmanību <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> 3.daļas prasībām. /

			Paredzētie ūdensvada tīkla cauruļvadu diametri neatbilst paredzamiem caurplūdes apjomiem. Attiecīgas atkāpes ir nepieciešams pamatot skaidrojošajā aprakstā ar aprēķiniem.
		6) vai paredzēta visa nepieciešamā ŪKT demontāža (cauruļvadu nojaukšana vai piepildīšana ar betonu);	6) nav paredzēta nepieciešama ŪKT demontāža (cauruļvadu nojaukšana vai piepildīšana ar betonu) <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i>
		7) ja centralizētajā kanalizācijas tīklā ir paredzama lietus ūdens notekūdeņu novadīšana, pārbauda: vai ir pievienots lietus notekūdeņu aprēķins un ir ņemtas vērā cieto segumu platības; vai paredzēti lietus ūdens uztvērēji ar hidroslēgu un nosēddaļu;	7) Būvprojektam nav pievienots lietus ūdens notekūdeņu daudzuma aprēķins / Būvprojektam pievienotajā lietus ūdens notekūdeņu daudzuma aprēķinā ir konstatētas neatbilstības./ Lietus ūdens uztvērēji nav ieprojektēti ar hidroslēgu un nosēddaļu. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstību.</i>
		8) ja centralizētajā kanalizācijas sistēmā ir paredzama ražošanas notekūdeņu novadīšana, pārbauda vai ir paredzētas vietējas attīrīšanas iekārtas (smilšu ķērāji, naftas atdalītāji, tauku uztvērēji);	8) Nav paredzētas vietējas attīrīšanas iekārtas. / Paredzētas vietējas attīrīšanas iekārtas neatbilst ražošanas raksturam. <i>Norādes uz konkrētām neatbilstībām (smilšu ķērāji, naftas atdalītāji, tauku uztvērēji).</i> Vēršam uzmanību, ka vietējam attīrīšanas iekārtam jābūt izvēlētam ar nosacījumu, lai tās spēj attīrīt notekūdeņus atbilstoši <a href="#">Rīgas domes 2017. gada 15. decembra saistošie noteikumi Nr. 17 "Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi" 51. punkta</a> prasībām.
		9) ja ēkā, kura tiek pieslēgta centralizētai kanalizācijas sistēmai, ir pagrabs, un tajā ir sanitārtehniskās ierīces, kuras atrodas zemāk par tuvākās skatakas vāka līmeni, pārbauda, vai ir paredzēti pretapplūšanas pasākumi;	9) Tehniskos risinājumos nav paredzēti pagraba pretapplūšanas pasākumi. Atbilstoši <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 221-15 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija"</a> 259. punkta prasībām sanitāri tehniskās ierīces, kas novietotas zemāk par tuvākās skatakas vāka līmeni, kanalizācijas sistēmai pievieno atsevišķi, ierīkojot ierīci, kas novērš pagraba applūšanu no ārējās kanalizācijas sistēmas. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i>
		Pārbauda: 10) RŪ atbildības robežās kanalizācijas skataku tehniskus risinājumus:	10) Tehniskos risinājumos nav paredzēti pagraba pretapplūšanas pasākumi. Atbilstoši <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 221-15 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija"</a> 259. punkta prasībām sanitāri tehniskās ierīces, kas novietotas zemāk par tuvākās skatakas vāka līmeni, kanalizācijas sistēmai pievieno atsevišķi, ierīkojot ierīci, kas novērš pagraba applūšanu no ārējās kanalizācijas sistēmas. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i>
			Kanalizācijas skatakas neatbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> 74.punkta uzstādīšanas prasībām. Kanalizācijas skataku lūkas neatbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> 80.punkta uzstādīšanas prasībām. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i>

		<p>11) vai skataku gabarīti un izvietojums atbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> 74.p., 80.p. prasībām (<i>Pieļaujamas atsauces uz attiecīgām prasībām/materiāliem/risinājumiem, kas ir izvietoti RŪ mājas lapā</i>);</p> <p>12) vai skataku diametri, pievienojumi tiem, attālumi starp skatakām, skataku plauktiņi, darba laukumi un to iežogojumi, kāpši atbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> prasībām;</p>	<p>11) Tehniskos risinājumos nav paredzēti pagraba pretapplūšanas pasākumi. Atbilstoši <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 221-15 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija"</a> 259. punkta prasībām sanitāri tehniskās ierīces, kas novietotas zemāk par tuvākās skatakas vāka līmeni, kanalizācijas sistēmai pievieno atsevišķi, ierīkojot ierīci, kas novērš pagraba applūšanu no ārējās kanalizācijas sistēmas. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i></p> <p>12) Kanalizācijas skatakas neatbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> 74.punkta uzstādīšanas prasībām. Kanalizācijas skataku lūkas neatbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> 80.punkta uzstādīšanas prasībām. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i></p> <p>Kanalizācijas skataku diametri / pievienojumi tiem / attālumi starp skatakām /skataku plauktiņi / darba laukumi / to iežogojumi/ kāpši neatbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> prasībām. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i></p>
		<p>Pārbauda demontāžas tehniskos risinājumus:</p> <p>13) vai atvienots kanalizācijas izvada pieslēgums lietus uztveršanas gūlijai, ja lietus notekūdeņu novadīšana nav atļauta;</p>	<p>13) Tehniskos risinājumos nav paredzēts atvienot pieslēgumu lietus uztveršanas gūlijai. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i></p>
		<p>14) vai BID inženiertehniskie risinājumi ir pamatoti (no inženiertehniskā viedokļa nestandarta risinājumu gadījumos).</p>	<p>14) Iesniegtas dokumentācijas nestandarta inženiertehniskiem risinājumiem ir jābūt pamatotiem. Ir nepieciešams pamatot NNN. <i>Norāde uz konkrēto nestandarta risinājuma vietu.</i></p>
		<p>15) vai BID sastāvdaļu, rasējumu detalizācijas pakāpe ir pietiekoša, lai izprastu tos tehniskos risinājumus, kas skar SIA "Rīgas ūdens" intereses.</p>	<p>15) Iesniegtās dokumentācijas sastāvdaļu, rasējumu detalizācijas pakāpe nav pietiekoša (<a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi"</a>, 28. punkta prasības), lai izprastu tehniskos risinājumus, kas skar SIA "Rīgas ūdens" intereses. <i>Norāde uz konkrēto vietu. Piemēram:</i></p> <p>Vēršam uzmanību, ka nav uzrādīti pieņemto apzīmējumu atšifrējumi. Vēršam uzmanību, ka NNN lapā pieņemtos apzīmējumos, nav uzrādīti būvprojekta nosaukums/tā izstrādātājs/objekta adrese/izstrādes datums no kura uzņests projektējamais sadzīves kanalizācijas tīkls. Ir nepieciešams papildināt ar attiecīgo detalizāciju.</p>
		<p>16) vai ir iekļauti citu saistošo BID tehniskie risinājumi. <i>Piezīme:</i> Informācija par saistošiem BID var būt pieejama: 1) TN; 2) ĢIS;</p>	<p>16) Iesniegtās dokumentācijas detalizācijas pakāpe nav pietiekoša (<a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi"</a>, 28. punkta prasības), lai izprastu tehniskos risinājumus, kas skar SIA "Rīgas ūdens" intereses. Vēršam uzmanību, ka ir nepieciešams uzrādīt citas būvniecības ieceres dokumentācijas saistošus tehniskos</p>

		3) citos informācijas avotos.	risinājumus. <i>Norāde uz konkrēta būvprojekta nosaukumu/tā izstrādātāju/objekta adresi/izstrādes datumu.</i>
		17) ja BID ietvaros tiek paredzēta ūdensvada un/vai kanalizācijas beztranšejas izbūves metode:  vai ir uzrādīts konkrēts izbūves metodes veids (paštesces kanalizācijas gadījumā ar beztranšejas metodi nav akceptējama horizontāli vadāmā urbšana).	17) Tehniskos risinājumos nav uzrādīts konkrēts, atbilstošs ģeoloģiskiem ūdensvada un/vai kanalizācijas beztranšejas izbūves / pārbūves metodes veids (horizontāli vadāmā urbšana / mikrotunelēšana / uzlaušanas metode / ievilkšanas metode / u.c.). Vēršam uzmanību, ka paredzamam metodes veidam ir jābūt tādām, kurās varēs nodrošināt nepieciešamā slīpuma ievērošanas precizitāti. Informējam, ka centralizētās kanalizācijas sistēmas paštesces cauruļvadu beztranšejas izbūve pieļaujama ar mikrotunelēšanas un caurspiešanas metodēm. Nav pieļaujama paštesces kanalizācijas pievadu izbūve, izmantojot horizontāli vadāmas urbšanas metodi.
		18) vai uz paredzama pievada pie centralizētās ūdensapgādes sistēmas ielas vada ir paredzēta atbilstoša noslēgarmatūra. <i>Piezīme: Īpašas nozīmes objektiem (skolas, bērnudārzi, veselības aprūpes iestādes), kuriem ir nepieciešama nepārtraukta ūdensapgāde, pievadam katrā pusē uz ielas vada ir nepieciešami ķīlveida atloku aizbīdņi. Ja TN ir attiecīga prasība, pārbaude tiek veikta atbilstoši tai.</i>	18) Ūdensapgādes pieslēguma tehniskais risinājums neparedz nepieciešamas noslēgarmatūras izvietojumu. <i>Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</i>
		Ja BID ietvaros tiek saglabāta esoša ūdensapgādes sistēma, kurā tiek izmantots vietējais ūdens avots (artēziskais urbums, spice) pārbauda vai: 1) abas sistēmas ir uzrādītas; 2) centralizēta ūdensapgādes sistēma ar strūklas pārtraukumu ir atvienota no vietējas ūdensapgādes sistēmas.	Tehniskos risinājumos nav uzrādīta ūdensapgādes sistēma, kurā tiek izmantots vietējais ūdens avots (artēziskais urbums, spice). Vēršam uzmanību, ka nav ievērotas <a href="#">Rīgas domes 2017. gada 15. decembra saistošo noteikumu Nr. 17 "Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi" 63.6 punkta</a> prasības. Tehniskos risinājumos ūdensapgādes sistēma, kurā tiek izmantots vietējais ūdens avots (artēziskais urbums, spice) nav atvienota no centralizētas ūdensapgādes sistēmas ar strūklas pārtraukumu. Centralizētas ūdensapgādes sistēmas cauruļvada galam ir jābūt noslēgtam un noplombētam. Atvienojumu starp abām sistēmām ir pieļaujams uzrādīt shematiski. Jāuzrāda visas vietas ēkā, kur nepieciešams veikt atvienojumus, tā, lai abas ūdensapgādes sistēmas savā starpā nevienā vietā nebūtu savienotas.
3	KUM mezglu tehniskie risinājumi	Pārbauda vai: 1) KUM mezgla izvietojums atbilst TN un normatīvo aktu prasībām;	Vēršam uzmanību, ka nav ievērotas <a href="#">LBN 221-15 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija" 14.dalas</a> NN.punkta prasības.  <i>Tiek minēta konkrēta neatbilstība, piemēram:</i> Nav paredzēts iztukšošanas krāns starp komercuzskaites mēraparātu un noslēgvārstu Patērētāja pusē.



Saskaņā ar [MK not. Nr. 174 32. un 33.1. punktu](#) prasībām KUM mezgls ir izvietojams speciāli ierīkotā skatakā uz piederības robežas vai pēc iespējas tuvāk tai.

[MK not. Nr. 174 33.1. punkta](#) minētie ierobežotie apstākļi inženiertīklu izvietošanai, ņemot vērā [Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"](#) prasības:

- a) KUM mezgla skatakas izbūve nav iespējama bez citu pārbūves darbu veikšanas (piemēram, citu inženierkomunikāciju vai būvju pārvietošana);
- b) ir esoša skataka, kuru tehniski var izmantot KUM mezgla izvietošanai, kuras izvietojums atbilst [Rīgas domes 2017. gada 15. decembra saistošo noteikumu Nr. 17 "Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi" 3. punktā](#) noteiktam, vai ir tuvu tam, un, kuras nojaukšana un jaunas KUM skatakas izbūve nav atzīstama par samērīgu\* un tehniski pamatotu;
- c) KUM mezgla skatakas izbūve nav pieļaujama uz ielas brauktuves daļā, uz brauktuves pie daudzdzīvokļu ēkām, sabiedriskām, publiskām, biroju ēkām un zem automašīnu stāvlaukumiem (nav attiecināms uz savrupmāju iekšpagalmiem).
- d) ja KUM mezgla izbūve ir nepieciešama daudzdzīvokļu mājas ūdens patēriņa uzskaites nodrošināšanai: KUM mezgla skatakas izbūve nav iespējama objekta zemesgabala ietvaros vai, ja paredzamas KUM skatakas aizsargjosla skartu blakus zemesgabalus.

\* - *Par Samērīguma principu - [Administratīvā procesa likuma 13. pants](#).*

Ja plānojot KUM skatakas novietojumu nav iespējams izvairīties no iepriekš minētiem ierobežojošiem apstākļiem un novietot to ārpus ēkas citā vietā nav iespējams, tad KUM mezglu ir iespējams paredzēt ēkā atbilstoši [Latvijas būvnormatīva LBN 221-15 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija" 144. punkta](#) prasībām (telpā, kas atrodas pie

	<p>ēkas ārējās sienas vai to tuvumā viegli pieejamā vietā un kurā ir dabiskais vai mākslīgais apgaismojums).</p> <p>Papildus nosacījumi, attiecināmi uz ierobežotiem apstākļiem KUM mezgla izvietošanai ēkā, kas ir pielietojami gadījumos, ja KUM mezgla izbūve ir nepieciešama esošas daudzdzīvokļu mājas ūdens patēriņa uzskaites nodrošināšanai:</p> <p>e) KUM mezgla izvietošanas vajadzībām nav telpas, kas atbilstoši <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 221-15 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija" 144. punkta</a> prasībām būtu izvietota pie ēkas ārējās sienas vai to tuvumā viegli pieejamā vietā (šajā gadījumā KUM mezglu var izbūvēt tālāk no ēkas ārējās sienas viegli pieejamā vietā).</p> <p>2) KUM ir izvēlēts ņemot vērā uzrādītos plānotos ūdens patēriņus, atbilstoši <a href="#">LBN 221-15 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija" 14.dalās 140. un 141.punktu</a> prasībām, un visi nepieciešamie tehniskie dati ir uzrādīti;</p> <p>3) paredzēta KUM mezgla sastāvdaļas atbilst <a href="#">LBN 221-15 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija" 14.dalās 148. punkta</a> prasībām attiecībā uz noslēgarmatūru, vai iztukšošanas krāns un manometrs (ja tāds ir nepieciešams) ir paredzēti starp KUM un noslēgarmatūru patērētāja pusē;</p> <p>4) pirms KUM nav paredzēta dublējoša noslēgarmatūra, kas pieļautu iespēju vēlāk izveidot apvedlīniju pirms KUM un attiecīgu neuzskaitītu ūdens patēriņu;</p> <p>5) ir paredzēts plūsmas (gružu) filtrs pirms KUM;</p> <p>6) ir paredzēts pretvārsts, ja ēkai ir paredzētas spiediena paaugstināšanas iekārtas, un tas ir novietots aiz noslēgarmatūras Patērētāja pusē;</p>	<p>2) <a href="#">140. un 141.punktu</a> prasības. Izvēlētajam komercuzskaites mēraparātam jānodrošina gan maksimālā, gan minimālā iespējamā caurplūduma uzskaitē. KUM spiediena zudumi ar maksimālo sekundes caurplūdumu nedrīkst būt lielāki par 25 kPa.</p> <p>3) <a href="#">148. punkta</a> prasības attiecībā</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uz noslēgarmatūru. To ir jāparedz komercuzskaites mēraparātam katrā pusē.</li> <li>- uz iztukšošanas krāna (un/vai manometra) izvietojumu. Tos ir jāparedz starp KUM un noslēgarmatūru patērētāja pusē.</li> </ul> <p>4) Nav pieļaujama noslēgarmatūras dublēšana pirms komercuzskaites mēraparāta, lai izslēgtu iespēju vēlāk izveidot apvedlīniju pirms KUM un attiecīgu neuzskaitītā ūdens patēriņu.</p> <p>5) Aiz pirmās noslēgarmatūras pirms komercuzskaites mēraparāta nav paredzēts plūsmas (gružu) filtrs. Filtrs nepieciešams, lai samazinātu komercuzskaites mēraparāta neprecīzas uzskaites un bojājumu riskus.</p> <p>6) Aiz noslēgarmatūras starp komercuzskaites mēraparāta mezglu un spiediena paaugstināšanas iekārtu nav paredzēts vienvirziena vārsts, kas nodrošinātu komercuzskaites mēraparāta aizsardzību pret neparedzēto pretplūsmu no paterētāja puses.</p>
--	---	--

	<p>7) RŪ inspektoram ir nodrošināta piekļuves iespēja KUM mezglam (attālums no lūkas pārsedzes līdz KUM nepārsniedz 400mm, iestrādāti kāpšļi, pietiekošs darba laukums un/vai cits nodrošinājums pēc nepieciešamības).</p>	<p>7) Komercuzskaites mēraparāta mezgla tehniskais risinājums nenodrošina nepieciešamas piekļuves iespējas. <i>(norāde uz konkrēto neatbilstību)</i></p>
	<p>Ja KUM mezglā ir paredzēta apvadlīnija vai atsevišķs pievads ūdensapgādei ugunsdzēsības vajadzībām, pārbauda, vai uz tā ir paredzēts aizbīdnis (mehānisks vai ar elektro piedziņas mehānismu), kuru pēc izbūves paredzams noplombēt slēgtā stāvoklī (plomba tiek norauta gadījumā, kad aizbīdnis tiek atvērts mehāniski, vai pie atvēršanas ar elektropiedziņu. Elektroaizbīdnim tā jānorauj automātiski. Elektroaizbīdņa atvēršanas un aizvēršanas funkciju vadība tiek nodrošināta ar elektropiedziņas mehānismu un tikai avārijas gadījumā, izpildes mehānisma vadība tiek veikta manuāli ar rokriteņa palīdzību).</p>	<p>Komercuzskaites mēraparāta mezgla tehniskos risinājumos ir paredzēta apvadlīnija / atsevišķs pievads ūdensapgādei ugunsdzēsības vajadzībām, tomēr uz tās nav paredzēts aizbīdnis (mehānisks vai ar elektro piedziņas mehānismu), kas tiek noplombēts slēgtā stāvoklī atbilstoši <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 221-15 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija"</a> 149. punkta prasībām. (Ir jāparedz, ka plomba tiek norauta gadījumā, kad aizbīdnis tiek atvērts mehāniski, vai pie atvēršanas ar elektropiedziņu, elektroaizbīdnim tā jānorauj automātiski). Elektroaizbīdņa atvēršanas un aizvēršanas funkciju vadība tiek nodrošināta ar elektropiedziņas mehānismu un tikai avārijas gadījumā, izpildes mehānisma vadība tiek veikta manuāli ar rokriteņa palīdzību.</p>

## **II. BID, kurā nav iekļauti ŪKT tehniskie risinājumi**

Nr. p.k.	Kritēriji	Atbilstības pārbaude attiecībā uz obligātām prasībām Atbilst: <b>C</b> Neatbilst: <b>D</b> - > (3. pielikums)	Norādes uz neatbilstībām
<b>II. BID, kurā nav iekļauti ŪKT tehniskie risinājumi.</b>			
1	TN prasības	Pārbauda, vai BID tehniskos risinājumos ir izpildītas visas TN prasības un, ja ir atkāpes, tad vai tās ir uzrādītas.	<p>lesniegtās dokumentācijas risinājumi neatbilst SIA „Rīgas ūdens” NN.NN.20NN. izdoto tehnisko noteikumu Nr .NNN punkta N.N, prasībām, kā arī nav uzrādīti pamatojumi iekļautai/ām neatbilstībai/ām. <i>Tiek uzrādīts attiecīgais punkts un tiek veikta norāde uz konkrēto neatbilstību.</i></p> <p>Vēršam uzmanību, ka:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- atbilstoši <a href="#">Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 "Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"</a>, 612.12. punkta prasībām, būvprojektā jāuzrāda <u>visas</u> atkāpes no tehniskajiem noteikumiem.</li> </ul> <p><i>Ja ir konstatētas neatbilstības TN 1.1. punkta prasībām:</i></p> <p>lesniegtās dokumentācijas risinājumi neatbilst <i>Norāde uz konkrēto neatbilstību, atsaucoties uz normatīvā akta konkrēta /-o punkta /-u prasībām.</i></p> <p>Vēršam uzmanību, ka saskaņā ar <a href="#">Būvniecības likuma 19. panta</a> 1. punkta prasību, būvprojekta izstrādātājam ir pienākums būvniecības procesā ievērot normatīvo aktu prasības.</p>
2	BID veiktās korekcijas	Pārbauda, vai BID ar roku veiktās korekcijas, kas skar RŪ intereses, ir veiktas saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumu Nr. 558 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība"</a> , 5. punkta prasībām.	Saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumu Nr. 558 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība"</a> , 5. punkta prasībām dokumentācijā veiktiem labojumiem ir jābūt noteiktā veidā atrunātiem un apliecinātiem. <i>Kā piemērs, tiek uzrādīta konkrēta neatbilstības vieta.</i>
3	<a href="#">Aizsargjoslu likuma, MK noteikumu Nr.833, RD saistošo noteikumu Nr.17</a> prasības attiecībā uz ŪKT aizsargjoslām  Ugunsdrošības prasības saskaņā ar <a href="#">MK not. Nr. 238</a>	BID tehniskie risinājumi izstrādāti, ievērojot ŪKT aizsargjoslas RŪ piederības robežās (nepieciešama piekļuves nodrošināšana pie ŪKT RŪ piederības robežās apkalpošanas vajadzībām). Pievērst uzmanību: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ģenerālplāns,</li> <li>- labiekārtojuma plāns.</li> </ul>	<p>Atsaucoties uz <a href="#">Aizsargjoslu likuma</a> 19.,35., 48. pantu un <a href="#">Rīgas domes 15.12.2017. saistošo noteikumu Nr.17 "Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi"</a> VII. sadaļas prasībām vēršam uzmanību, ka aizsargjoslās gar ūdensvadiem vai kanalizācijas tīkliem aizliegts novietot būves, būvmateriālus vai smagus priekšmetus. <i>Tiek uzrādīta attiecīga BID lappuse un, pēc iespējas, norāde uz konkrēto vietu uz tās, kur tika konstatēta neatbilstība.</i></p> <p>Atsaucoties uz <a href="#">Ministru kabineta 2016. gada 19. aprīļa noteikumu Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi"</a> 109. punkta prasībām ir aizliegts ierīkot stāvvietu uz ugunsdzēsības hidranta akas un novietot priekšmetus 1,5 m rādiusā no ugunsdzēsības hidranta akas.</p>

	<p><a href="#">"Ugunsdrošības noteikumi" 109. punktu.</a></p>	<p>1) ja nav iespējams cits samērīgs tehniskais risinājums un saņemts akcepts no Tehniskā departamenta direktora par pastāvīgas būves izvietojumu ŪKT aizsargjoslās;</p> <p>Piezīme: Bez VZGLK noslēgšanas ir atļauts: - RŪ kvartāla ŪKT un to aizsargjoslas iežogot ar tāda veida žogu, kuru nepieciešamības gadījumā var viegli demontēt; - RŪ kvartāla ŪKT tīklu un to aizsargjoslu tuvumā izvietot autostāvvietas, ja autonomvietnes atrodas ne tuvāk par 1m no cauruļvadu ārējās malas.</p>	<p>1) Gadījumā, ja nav iespējams cits samērīgs risinājums, piedāvājam noslēgt Vienošanās par zemes gabala daļas lietošanas kārtību. Pielikumā nosūtām Vienošanās par zemes gabala daļas lietošanas kārtību <u>paraugu priekšstata gūšanai</u>. Vienošanās noslēdzama pirms būvprojekta saskaņošanas. Informējam, ka SIA "Rīgas ūdens" Vienošanās sagatavos vienas nedēļas laikā no e-pastā atsūtītā un attiecīgi aizpildīta vienošanas parauga saņemšanas dienas. Lūdzam, pēc Vienošanās parauga saņemšanas, informēt SIA „Rīgas ūdens” par gatavību to noslēgt, nosūtot atbildes e-pastu uz <a href="mailto:td.projekti@rigasudens.lv">td.projekti@rigasudens.lv</a>, kuram pielikumā pievienots Vienošanās paraugs papildināts ar Būvniecības ierosinātāja norēķinu rekvizītiem un kontaktpersonas datiem.</p> <p>Ja Būvniecības ierosinātāju pārstāv persona, kuras tiesības pārstāvēt Būvniecības ierosinātāju atsevišķi nav uzrādītas Lursoft datu bāzē, obligāti iesniedzams dokuments, kas apliecina paraksttiesīgās personas pilnvaras.</p> <p>Pielikumā: Vienošanās par zemes gabala daļas lietošanas kārtību <u>paraugs</u>.</p> <p><i>Neatbilstību sarakstam tiek pievienots attiecīgs paraugs.</i></p>
		<p>2) ja būves, DOP konstrukcijas vai cita objekta izvietojuma ŪKT aizsargjoslās nav akceptējama;</p>	<p>2) Atsaucoties uz <a href="#">Rīgas domes 15.12.2017. saistošo noteikumu Nr.17 "Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi"</a> VII. sadaļas prasībām, vēršam uzmanību, ka aizsargjoslās gar ūdensvadiem vai kanalizācijas tīkliem aizliegts novietot būves, būvmateriālus vai smagus priekšmetus. Papildus vēršam uzmanību uz <a href="#">Aizsargjoslu likuma</a> 19.,35., 48. pantiem, kuros ir norādes par attiecīgām aizsargjoslām.</p> <p><i>Kā piemērs, tiek uzrādīta konkrēta neatbilstības vieta.</i></p>
		<p>3) ja ŪKT aizsargjoslās tiek izvietoti labiekārtojuma objekti Piezīme: BID ietvaros atļauts paredzēt krūmus un puķes, bet aizliegts paredzēt kokus. Atļauts paredzēt objektus, kurus objektīvi var pārvietot viens cilvēks pielietojot savu roku spēku, ja tie nav piestiprināti segumam vai iebetonēti.</p>	<p>3) Saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta 10.10.2006. noteikumu Nr.833 „Ekspluatācijas aizsargjoslu noteikšanas metodika gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem"</a> 4. punktu, ūdensvada un kanalizācijas tīklu aizsargjoslās aizliegts audzēt kokus un krūmus, veikt zemes darbus dziļāk par 0,3 m.</p> <p><i>Kā piemērs, tiek uzrādīta konkrēta neatbilstības vieta.</i></p>
4	<p>BID struktūra, saturs, sastāvs, iekļautā informācija</p>	<p>Pārbauda, vai BID ir iekļautas visas nepieciešamās daļas / sadaļas / sastāvdaļas un attiecīgā tehniskā informācija ir pietiekoša, lai izprastu tehniskus risinājumus, kas skar RŪ intereses.</p>	<p>Iesniegta Būvniecības ieceres dokumentācijai nav pievienots/i: <i>Norāde uz trūkstošo BID sastāvdaļu, nepieciešamo informāciju, piemēram:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) DOP</li> <li>2) ELT daļa</li> </ol> <p>Vēršam uzmanību ka, izskatot II. vai III. grupas (<a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 1.pielikuma 3.punkts</a>) inženierbūvju būvniecības ieceres dokumentāciju, SIA "Rīgas ūdens" ir tiesīga pieprasīt</p>

		<p>Pārbauda, vai ir būvspeciālista paraksts uz iesniegtajiem rasējumiem, kuru tehniskie risinājumi skar RŪ intereses.</p>	<p>saskaņošanai iesniegt visas būvprojekta sastāvdaļas, atbilstoši <a href="#">Ministru kabineta 09.05.2017. noteikumu Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi"</a> 6.1. sadaļas prasībām. Saskaņošanai jāiesniedz pilns būvprojekts (visas sadaļas). Iesniegumā jāveic atzīmes par visām iesniegtajām daļām/sadaļām.</p> <p>Uz būvniecības dokumentācijas NNN sadaļām/plāniem trūkst būvspeciālista paraksts atbilstoši <a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 12.<sup>1</sup> punkta</a> prasībām.</p>
		<p>Pārbauda, vai BID sastāvā (atkarībā no BID veida) ir iekļauti:</p>	
		<p>1) BID sastāva lapa; pārbaudīt vai ir iesniegtas visas BID sadaļas, kas var skart RŪ intereses <i>Piezīme: iespējams pieprasīt, lai pārbaudītu, vai ir citas BID sadaļas, kas var skart RŪ intereses un kuras būtu jāpieprasa iesniegt, lai izvērtētu to risinājumus</i></p>	<p>1) Nav ņemtas vērā <a href="#">Ministru kabineta 2018. gada 28. augusta noteikumu Nr. 545 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"</a> 9.punkta prasības. Jāpievieno būvprojekta sastāva lapa. Minētais nepieciešams, lai varētu pārbaudīt vai ir iesniegtas saskaņošanai visas BID sadaļas, kas var skart SIA "Rīgas ūdens" intereses (<i>vai cita norāde uz konkrēto neatbilstību</i>).</p>
			<p>Nav ņemtas vērā <a href="#">Ministru kabineta 09.05.2017. noteikumu Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi"</a> :</p>
		<p>2) ģenerālplāns atbilstošā vizuāli uztveramā mērogā (M 1:250; M 1:500; M 1:1000) uz topogrāfiskā plāna vai būvju situācijas plāna (<a href="#">Ministru kabineta 09.05.2017. noteikumu Nr.253 "Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi"</a> 2.2. apakšnodaļā minētajos gadījumos);</p>	<p>2) 37.2. punkta prasības (MBP) vai 63.1.7. punkta prasības (BP) (<i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i>);</p>
		<p>3) savietotais projektējamo ārējo inženiertīklu plāns atbilstošā vizuāli uztveramā formā (M 1:250; M 1:500; M 1:1000) uz topogrāfiskā plāna vai būvju situācijas plāna;</p>	<p>3) 63.1.6. punkta prasības (BP) (<i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i>);</p>
		<p>4) grafiskie dokumenti ar inženierbūves vizuālo risinājumu un augstuma atzīmēm, ja inženierbūvei ir plānota virszemes daļa (neattiecas uz nojaukšanu un līnijveida inženierbūvju būvdarbiem) <i>Piezīme: Nepieciešamība izvērtējama</i></p>	<p>4) 37.3. punkta prasības (MBP) vai 63.2.1. punkta prasības (BP) (<i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i>);</p>

		5) raksturīgie griezumi ar augstuma atzīmēm, ja pastāv risks, ka nepietiekošās detalizācijas dēļ var nākties mainīt tīklu trases novietojumu (neattiecas uz inženierbūves atjaunošanu vai nojaukšanu);	5) 37.4. punkta prasības (MBP) vai 63.4.1. punkta prasības (BP) ( <i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i> );
		6) labiekārtošanas risinājuma plāns, ja ir nepieciešams labiekārtojums;	6) 37.5. punkta prasības (MBP) vai 63.1.10. punkta prasības (BP) ( <i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i> );
		Pārbauda, vai BID daļas / sadaļas / sastāvdaļas un tajās uzrādītā informācija ir savstarpēji saskaņota (piemēram, vai sakrīt ģenplānā, garenprofilā un skaidrojošā aprakstā sniegtā informācija).	BID daļas / sadaļas / sastāvdaļas un tajās uzrādītā informācija savstarpēji nav saskaņota. Saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 36.4.punkta</a> prasībām būvprojekta vadītājam ir pienākums pārbaudīt atsevišķo projekta daļu atbilstību būvniecības iecerei un to savstarpējo saskaņotību. ( <i>Norāde uz konkrēto neatbilstību</i> )
5	Uzrādīto ieprojektēto/ projektējamo ŪKT izvietojums	Ja BID ietvaros tiek skartas RŪ ŪKT aizsargjoslas: vai ir uzrādīti iepriekš ieprojektētie vai šobrīd projektēšanas stadijā esošie RŪ ŪKT (dati no RŪ ĢIS), ja projekta tehniskie risinājumi tos skar.	Ģenerālplānā nepieciešams: - uzrādīt iepriekš projektētos inženiertīklus saskaņā ar NNN.gadā NNN projektētāja izstrādāto NNN būvprojektu; - veikt piezīmi, kurā norādīt būvprojekta pilnu nosaukumu, izstrādāšanas gadu, būvniecības ierosinātāja un būvprojekta izstrādātāja nosaukumus
		Ja BID ietvaros ir uzrādīti projektējamie ŪKT: vai ir uzrādīta informācija, kura BID ietvaros tie ir risināti.	lesniegtās būvniecības ieceres dokumentācijas ietvaros netiek risināta uzrādīto ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīklu izbūve. Lapā NNN ir nepieciešams pievienot pilnu atsauci (būvprojekta izstrādātājs, būvprojekta nosaukums, būvatļaujas Nr.) uz būvniecības ieceres dokumentāciju, kurā projektētas attiecīgās inženierkomunikācijas.
6	Uzrādīto projektējamo inženierkomunikāciju tehniskie risinājumi	Pārbauda inženiertīklu izvietojuma atbilstību <a href="#">LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"</a> . <i>Piezīme:</i> Atbildīgais inženieris ir tiesīgs pats izvērtēt atkāpes no iepriekš minētā normatīvā aktā minētiem attālumiem, ņemot vērā attiecīga objekta ierobežojošos apstākļus, iespējas veikt izvietojuma izmaiņas, ņemot vērā iepriekš TGS pieņemtus lēmumus līdzvērtīgos gadījumos un konsultējoties ar PSS ekspertu.	lesniegtās dokumentācijas risinājumi neatbilst <a href="#">Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumu Nr.574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"</a> NN. punkta prasībām. <i>Kā piemērs, tiek uzrādīta konkrēta neatbilstības vieta, vai norāde par nepieciešamo attālumu veicot izbūvi ar caurduršanas metodi, piemēram:</i> lesniegtās dokumentācijas risinājumi neatbilst <a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 30. septembra noteikumu Nr. 574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"</a> 16. un 17. punktu prasībām.  Atbilstoši <a href="#">Rīgas domes 2017. gada 15. decembra saistošie noteikumi Nr. 17 "Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi" 70. punkta</a> prasībām, ja ir paredzams ūdensvada un kanalizācijas tīklus šķērsot ar beztranšeju metodi, būvniecības ieceres



		<p>dokumentācijā norādīt, ka ir nepieciešams veikt skatrakumu ūdensvada un kanalizācijas cauruļvada iebūves dziļuma precizēšanai.</p> <p>Vēršam uzmanību, ka saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumu Nr.574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"</a> 31. punktu ir rekomendējama inženiertīklu perpendikulāra šķērsošanās. Ņemot vērā to, ka ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli atrodas salīdzinoši lielā dziļumā un visbiežāk zem visām pārējām inženierkomunikācijām, pie šāda tehniskā risinājuma to apkalpošana tiek ievērojami apgrūtināta.</p>
	<p>Pārbauda:</p> <p>1) ja konstatē, ka topogrāfijā uzrādītā informācija nesakrīt ar RŪ ĢIS esošo informāciju par RŪ tīkliem, kurus attiecīgā projekta tehniskie risinājumi tieši skar: vai ir izstrādāti uz spēkā esošā topogrāfiskā plāna;</p> <p>2) vai nav paredzēts bojāt centralizētas ūdensapgādes un/vai kanalizācijas apgādes sistēmas elementus (urbt caurumus kanalizācijas skatāku lūkās, u.c.).</p> <p>3) vai BID sastāvdaļu, rasējumu detalizācijas pakāpe ir pietiekoša, lai izprastu tos tehniskos risinājumus, kas skar SIA "Rīgas ūdens" intereses.</p> <p>4) vai ir iekļauti citu saistošo BID tehniskie risinājumi.</p> <p><i>Piezīme: Informācija par saistošiem BID var būt pieejama: TN, RŪ ĢIS, citos informācijas avotos.</i></p>	<p><i>Norāde uz trūkumiem tehniskos risinājumos, uz trūkstošo informāciju, piemēram:</i></p> <p>1) Saskaņā ar <a href="#">Rīgas domes 2019. gada 18. decembra saistošo noteikumu Nr. 98 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites saistošie noteikumi" 14. punkta</a> prasībām topogrāfiskā plāna derīguma termiņš ir divi gadi. Topogrāfiskajam plānam, uz kura izstrādāti tehniskie risinājumi, ir beidzies derīguma termiņš.</p> <p>2) Nav pieļaujams tehniskos risinājumos paredzēt bojāt centralizētas ūdensapgādes un/vai kanalizācijas apgādes sistēmas elementus. <i>Kā piemērs, tiek uzrādīta konkrēta neatbilstības vieta. (Piemēram: paredzams urbt caurumus kanalizācijas skatāku lūkās, u.c.)</i></p> <p>3) Iesniegtās dokumentācijas sastāvdaļu, rasējumu detalizācijas pakāpe nav pietiekoša lai izprastu tehniskos risinājumus, kas skar SIA "Rīgas ūdens" intereses. <i>Norāde uz konkrēto vietu.</i> Ir nepieciešams papildināt ar attiecīgo detalizāciju.</p> <p>4) Iesniegtās dokumentācijas detalizācijas pakāpe nav pietiekoša (<a href="#">Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi", 28. punkta</a> prasības), lai izprastu tehniskos risinājumus, kas skar SIA "Rīgas ūdens" intereses. Vēršam uzmanību, ka ir nepieciešams uzrādīt citas būvniecības ieceres dokumentācijas saistošus tehniskos risinājumus. <i>Norāde uz konkrēta būvprojekta nosaukumu/tā izstrādātāju/objekta adresi/izstrādes datumu.</i></p>
	<p>5) vai pastāv iespēja mainīt tehniskos risinājumus lai nodrošinātu labvēlīgāku situāciju RŪ inženierkomunikāciju izvietojumam.</p>	<p>5) Atbilstoši <a href="#">Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 "Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"</a>, 103. punkta prasībām inženierkomunikāciju izvietojumā un rekonstrukcijā paredz tādu komunikāciju izvietojumu un tehniskos risinājumus, lai pēc iespējas racionāli izmantotu ielas pazemes telpu. <i>Tiek pamatota nepieciešamība mainīt inženierkomunikāciju izvietojumu.</i></p>

7	Lietus notekūdeņu novadīšanas tehniskie risinājumi LKT daļas un vai labiekārtojuma gadījumos	<p>Ja ir paredzēta lietus notekūdeņu novadīšana centralizētajā kanalizācijas sistēmā, pārbauda:</p> <p>1) vai tehniski ir iespējams neparedzēt lietus notekūdeņu novadīšanu centralizētajā kanalizācijas sistēmā, pielietojot alternatīvus risinājumus;</p> <p>2) vai BID tehniskie risinājumi paredz jauna pieslēguma ierīkošanu lietus notekūdeņu novadīšanai un nav pieprasīti TN.</p> <p>Ja ir esošais pieslēgums, pārbauda, vai ir iekļauta informācija par to, ka lietus notekūdeņu daudzums, kuru paredzēts novadīt centralizētos kanalizācijas tīklos, nepieaug.</p>	<p>1) Lietus ūdens novadīšana pilsētas centralizētajā kanalizācijas sistēmā ir aizliegta. Ir iespējama lietus notekūdeņu novadīšanas alternatīvo risinājumu pielietošana.</p> <p><i>Ja tuvumā ir centralizētā lietus ūdens kanalizācijas sistēma:</i> Tehniskos noteikumus lietus ūdeņu novadīšanai pieprasīt Rīgas domes Satiksmes departamentā.</p> <p>2) Saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta 22.03.2016. noteikumu Nr.174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu"</a> 19.1 punkta prasībām ir nepieciešams pieprasīt SIA "Rīgas ūdens" tehniskos noteikumus. Iesnieguma tehnisko noteikumu izsniegšanai veidlapu un tai pievienojamo dokumentu sarakstu skatīt SIA „Rīgas ūdens” mājas lapā (<a href="https://www.rigasudens.lv/lv/veidlapas-projektetajiem">https://www.rigasudens.lv/lv/veidlapas-projektetajiem</a>). Veidlapu var saņemt arī Klientu apkalpošanas centrā Brīvības ielā 49/53, Rīgā. Tālrunis informācijai: 80002122.</p> <p>Būvniecības ieceres dokumentācijas tehniskie risinājumi liecina par to, ka var pieaugt lietus notekūdeņu daudzums, kuru paredzēts novadīt centralizētos kanalizācijas tīklos. SIA "Rīgas ūdens" ir jāpārlicinās, ka tehniski ir iespējams pietiekoši kvalitatīvi nodrošināt palielināta notekūdeņu daudzuma novadīšanu un attīrīšanu. Līdz ar ko ir nepieciešams pievienot centralizētajā kanalizācijas sistēmā novadāmo lietus notekūdeņu daudzuma aprēķinu (m<sup>3</sup>/gadā). Gadījumā, ja ir paredzams, ka novadāmais lietus notekūdeņu daudzums palielināsies, tad to ir nepieciešams akumulēt krājvertnēs un ievadīt kopējā kanalizācijas sistēmā notekūdeņu minimālā pieplūduma laikā.</p>
8	DOP tehniskie risinājumi	<p>Pārbauda:</p> <p>1) vai norādīta informācija par gruntsūdens novadīšanas nepieciešamību uz būvniecības laiku, ja tāda ir nepieciešama (tikai būvprojektos);</p> <p>2) ja ir norādīts, ka paredzēta gruntsūdens novadīšana RŪ piederošā kanalizācijas tīklā uz būvniecības laiku, vai dota atsauce par to, ka jāiesniedz iesniegums par gruntsūdens novadīšanu (tikai būvprojektos);</p> <p><i>Piezīme: ja TN ir attiecīga prasība, pārbaude tiek veikta atbilstoši tai.</i></p>	<p><i>Tiek minēta konkrēta neatbilstība, piemēram:</i> Darba organizācijas projekta tehniskos risinājumos</p> <p>1) nav pievienota informācija par gruntsūdens novadīšanas risinājumiem uz būvniecības laiku;</p> <p>ir norādīts, ka gruntsūdens tiks novadīts centralizētajā kanalizācijas sistēmā.</p> <p>2) Vēršam uzmanību, ka atbilstoši <a href="#">Rīgas domes 2017. gada 15. decembra saistošo noteikumu Nr. 17 "Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi"</a> 63.9 punktā noteiktajam, aizliegts bez saskaņošanas ar pakalpojuma sniedzēju centralizētajā kanalizācijas sistēmā novadīt gruntsūdeni.</p> <p>Ja būvdarbu veikšanas laikā paredzēts novadīt gruntsūdeni centralizētā kanalizācijas sistēmā, būvniecības ieceres dokumentācijas ŪKT skaidrojošajā aprakstā un DOP skaidrojošajā aprakstā nepieciešams iekļaut šādu tekstu: "Par</p>

		<p>3) vai ŪKT aizsargjoslās ir izvietoti objekti uz būvniecības laiku, kas var ievērojami apgrūtināt ŪKT ekspluatāciju vai radīt to bojājumus;</p> <p>4) vai BID ietvaros ievēroti iepriekš saskaņotu būvniecības kārtu tehnsikie risinājumi.</p>	<p>būvdarbu veikšanas laikā centralizētajā kanalizācijas sistēmā novadāmo gruntsūdeni ir jāiesniedz attiecīgs iesniegums SIA „Rīgas ūdens”. Veidlapu un nosacījumus gruntsūdens novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā skatīt SIA „Rīgas ūdens” mājas lapā <a href="https://www.rigasudens.lv/lv/pakalpojumi/buvdarbu-veicejiem">https://www.rigasudens.lv/lv/pakalpojumi/buvdarbu-veicejiem</a>.</p> <p>3) centralizētas ūdensvada un/vai kanalizācijas sistēmas aizsargjoslās ir izvietoti objekti uz būvniecības laiku, kas var ievērojami apgrūtināt sistēmas ekspluatāciju vai radīt to bojājumus. Vāršam uzmanību, ka saskaņā ar <a href="#">Aizsargjoslu likuma 48. panta</a> prasībām aizliegts aizkraut pievadceļus un pieejas ūdensvada un kanalizācijas tīklu objektiem.</p> <p>4) BID ietvaros nav ievēroti iepriekš saskaņotu būvniecības kārtu tehniskie risinājumi.</p>
--	--	---	--

### **III. Teritorijas attīstības plānošanas dokumenti**

Nr. p.k.	Kritēriji	Atbilstības pārbaude attiecībā uz obligātām prasībām Atbilst: <b>C</b> Neatbilst: <b>D</b> -> (3. pielikums)	Norādes uz neatbilstībām
<b>III. Teritorijas attīstības plānošanas dokumenti.</b>			
1	Nosacījumu teritorijas attīstības plānošanas dokumentācijas izstrādei prasības	Pārbauda, vai BID tehniskos risinājumos ir izpildītas visas nosacījumu prasības.	Iesniegtās dokumentācijas risinājumi neatbilst SIA „Rīgas ūdens” NN.NN.20NN. izdoto nosacījumu Nr.NNN prasībai NNN, kā arī nav uzrādīti pamatojumi iekļautai/ām neatbilstībai/ām. <i>Tiek uzrādīts attiecīgais punkts vai rindkopa un tiek veikta norāde uz konkrēto neatbilstību.</i>
2	BID iekļautā informācija	Pārbauda, vai BID sastāvā pēc nepieciešamības ir iekļauti: 1) skaidrojošajā aprakstā informācija par ūdenssaimniecības pakalpojumu un nepieciešamo apjomu nodrošināšanu, ja paredz, ka pakalpojumus nodrošinās no RŪ tīkliem; 2) shēmas, ar norādītām inženierbūves kārtu robežām un secību, un papildus attiecīgām norādēm skaidrojošajā aprakstā, <u>ja</u> būvniecība vai nodošana ekspluatācijā ir paredzēta pa būves kārtām;	1) Iesniegtai dokumentācijai nepieciešams pievienot/papildināt skaidrojošo aprakstu par ūdenssaimniecības pakalpojumu nepieciešamību. Nepieciešams norādīt plānoto ūdens patēriņu saimnieciskām un ugunsdzēsības vajadzībām; 2) Iesniegtajā dokumentācijā nav sniegta informācija par būvniecības sadalījumu kārtās. Nepieciešams parādīt būvniecības kārtu sadalījumu shematiski un aprakstīt skaidrojošajā aprakstā.
3	<a href="#">Aizsargjoslu likuma, MK noteikumu Nr.833, RD saistošo noteikumu Nr.17</a> prasības attiecībā uz ŪKT aizsargjoslām	<u>Ja</u> teritorijas attīstības plānošanas dokumentācijā ir norādīts <u>detalizēts</u> inženiertīklu izvietojums, pārbauda vai BID tehniskie risinājumi izstrādāti, ievērojot ŪKT aizsargjoslas RŪ piederības robežās (nepieciešama piekļuves nodrošināšana pie ŪKT RŪ piederības robežās apkalpošanas vajadzībām). Pievērst uzmanību grafiskiem materiāliem.	<i>Tiek uzrādīta attiecīga BID lappuse un, pēc iespējas, norāde uz konkrēto vietu uz tās, kur tika konstatēta neatbilstība.</i> Atsaucoties uz <a href="#">Aizsargjoslu likuma</a> 19., 35., 48. pantu un <a href="#">Rīgas domes 15.12.2017. saistošo noteikumu Nr.17 “Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi”</a> VII. sadaļas prasībām vēršam uzmanību, ka aizsargjoslās gar ūdensvadiem vai kanalizācijas tīkliem aizliegts novietot būves, būvmateriālus vai smagus priekšmetus.  Atsaucoties uz <a href="#">Rīgas domes 15.12.2017. saistošo noteikumu Nr.17 “Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības saistošie noteikumi”</a> VII. sadaļas prasībām, vēršam uzmanību, ka aizsargjoslās gar ūdensvadiem vai kanalizācijas tīkliem aizliegts novietot būves, būvmateriālus vai smagus priekšmetus. Papildus vēršam uzmanību uz <a href="#">Aizsargjoslu likuma</a> 19., 35., 48. pantiem, kuros ir norādes par attiecīgām aizsargjoslām. <i>Kā piemērs, tiek uzrādīta konkrēta neatbilstības vieta.</i>

	<p>Ugunsdrošības prasības saskaņā ar <a href="#">MK not. Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi" 109. punktu.</a></p>		<p>Saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta 10.10.2006. noteikumu Nr.833 „Ekspluatācijas aizsargjoslu noteikšanas metodika gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem”</a> 4. punktu, ūdensvada un kanalizācijas tīklu aizsargjoslās aizliegts audzēt kokus un krūmus, veikt zemes darbus dziļāk par 0,3 m. <i>Kā piemērs, tiek uzrādīta konkrēta neatbilstības vieta.</i></p> <p>Atsaucoties uz <a href="#">Ministru kabineta 2016. gada 19. aprīļa noteikumu Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi" 109. punkta</a> prasībām ir aizliegts ierīkot stāvvietu uz ugunsdzēsības hidranta akas un novietot priekšmetus 1,5 m rādiusā no ugunsdzēsības hidranta akas.</p>
4	<p>Paredzamo ŪKT izvietojums, tehniskie risinājumi</p>	<p><u>Ja</u> teritorijas attīstības plānošanas dokumentācijā ir norādīts <u>detalizēts</u> inženiertīklu izvietojums, pārbauda:</p> <p>1) ja ir iesniegti topogrāfiskie plāni - vai tie ir spēkā esoši; <i>Piezīme: Prasība piemērojama, ja būtiska informācija atšķirās no RŪ ĢIS pieejamās topogrāfijas aktuālākās informācijas.</i></p> <p>2) vai atbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves"</a> un <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> prasībām: pieslēgumu veidi (leņķi), šķērsojuma leņķi, zemteku risinājumi, slīpumi, ugunsdrošības risinājumi, iebūves dziļums, u.c.; <i>Piezīme: Prasība piemērojama, ja TAPD ir pievienota attiecīgi detalizēta informācija un tehniskie risinājumi.</i></p> <p>3) vai ir pieņemamas paredzētas būvniecības kārtas;</p>	<p><i>Norāde uz trūkumiem tehniskos risinājumos, uz trūkstošo informāciju, piemēram:</i></p> <p>1) Saskaņā ar <a href="#">Rīgas domes 2019. gada 18. decembra saistošo noteikumu Nr. 98 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites saistošie noteikumi" 14. punkta</a> prasībām topogrāfiskā plāna derīguma termiņš ir divi gadi. Topogrāfiskajam plānam, uz kura izstrādāti tehniskie risinājumi, ir beidzies derīguma termiņš.</p> <p>2) ūdensvada/kanalizācijas tīkla slīpumi / pieslēgumu veidi (leņķi), šķērsojuma leņķi / zemteku risinājums / slīpumi / ugunsdrošības risinājumi / iebūves dziļums u.c. neatbilst <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves"</a> prasībām / <a href="#">Latvijas būvnormatīva LBN 223-15 "Kanalizācijas būves"</a> prasībām Norāde uz konkrēto neatbilstības vietu.</p> <p>3) Būvniecības kārtu sadalījums nav pieņemams. Dokumentācijā ir nepieciešams iekļaut pamatojumu piedāvātam risinājumam. Paskaidrojums, kādēļ RŪ nav pieņemams piedāvātais risinājums, piemēram: Pielietojot piedāvāto risinājumu, šī projekta ietvaros SIA "Rīgas ūdens" neplānoti pārmērīgi pieaugs projektu vadības un administratīvie izdevumi.</p>

		<p>4) Pārbauda inženiertīklu izvietojuma atbilstību LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" .</p> <p><i>Piezīme:</i> Atbildīgais inženieris ir tiesīgs pats izvērtēt atkāpes no augstāk minētā normatīvā aktā minētiem attālumiem, ņemot vērā attiecīga objekta ierobežojošos apstākļus, iespējas veikt izvietojuma izmaiņas, ņemot vērā iepriekš TGS pieņemtus lēmumus līdzvērtīgos gadījumos un konsultējoties ar PSS ekspertu.</p>	<p>4) Iesniegtās dokumentācijas risinājumi neatbilst <a href="#">Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumu Nr.574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"</a> NN. punktu prasībām. Kā piemērs, tiek uzrādīta konkrēta neatbilstības vieta, vai norāde par nepieciešamo par attālumu veicot izbūvi ar caurduršanas metodi, piemēram: NNNN 16 un 17. punktu prasībām.</p> <p>Vēršam uzmanību, ka saskaņā ar <a href="#">Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumu Nr.574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"</a> 31. punktu ir rekomendējama inženiertīklu perpendikulāra šķērsošanās.</p> <p>Ņemot vērā to, ka ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli atrodas salīdzinoši lielā dziļumā un visbiežāk zem visām pārējām inženierkomunikācijām, pie šāda tehniskā risinājuma to apkalpošana tiek ievērojami apgrūtināta.</p>
		<p>5) vai pastāv iespēja mainīt tehniskos risinājumus lai nodrošinātu labvēlīgāku situāciju RŪ inženierkomunikāciju izvietojumam.</p>	<p>5) Atbilstoši <a href="#">Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 "Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"</a> 103. punkta prasībām inženierkomunikāciju izvietojumā un rekonstrukcijā paredz tādu komunikāciju izvietojumu un tehniskos risinājumus, lai pēc iespējas racionāli izmantotu ielas pazemes telpu.</p> <p><i>Tiek pamatota nepieciešamība mainīt inženierkomunikāciju izvietojumu.</i></p>

3. pielikums. Veicamās darbības pie attiecīgo nosacījumu izpildes.

Nr. p.k.	Nosacījumi	Veicamās darbības
A	Nav konstatētas būtiskās neatbilstības attiecībā uz visām pamatprasībām (1. pielikums.).	BID tiek pārbaudīts uz atbilstību visām obligātām prasībām. (2. pielikums.)
B	BID iekļautie pamata tehniskie risinājumi:	Norāde uz neatbilstību pamatprasībām tiek iekļauta Neatbilstību sarakstā, papildus informējot, ka detalizēta BID izskatīšana tiks veikta pēc pamata neatbilstības novēršanas.
	nav pieņemami no RŪ puses. Novēršot attiecīgo neatbilstību, BID pamata tehniskie risinājumi būtiski mainīsies. ir pieņemami no RŪ puses. Konstatētie trūkumi ir nebūtiski un/vai neskar Sabiedrības intereses.	BID tiek pārbaudīts uz atbilstību visām obligātām prasībām. (2. pielikums.)
C	BID atbilst visām obligātām prasībām. Konstatētie trūkumi ir nebūtiski un/vai neskar RŪ intereses.	<b>BID tiek saskaņots</b> , uzliekot atbilstošus spiedogus un veicot atzīmes RŪ lietvedības sistēmā un BISā, ja iesniegums ir ienācis BISā.
D	Nav pieņemama BID saskaņošana ar attiecīgo neatbilstību.	Norāde uz neatbilstību obligātām prasībām tiek iekļauta Neatbilstību sarakstā.